

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Білоцерківської міської ради

від _____ 2025 року № _____

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЮ
ТЕРИТОРІЙ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ
ГРОМАДИ**

ЗМІСТ

РОЗДІЛ І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.....	4
РОЗДІЛ ІІ. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ.....	5
ГЛАВА 1. БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ ТА ЇХ УТРИМАННЯ.....	5
ГЛАВА 2. ПАРКИ, РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ, САДИ, СКВЕРИ ТА МАЙДАНЧИКИ.....	11
ГЛАВА 3. ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ.....	12
ГЛАВА 4. УТРИМАННЯ ТА РЕМОНТ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ.....	13
ГЛАВА 5. УТРИМАННЯ АВТОСТОЯНОК ТА МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ПАРКУВАННЯ.....	28
ГЛАВА 6. ВЕЛОСИПЕДНІ ПАРКОВКИ.....	31
ГЛАВА 7. УТРИМАННЯ КЛАДОВИЩ ТА ІНШИХ МІСЦЬ ПОХОВАННЯ.....	33
ГЛАВА 8. УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПЛЯЖІВ.....	33
ГЛАВА 9. УТРИМАННЯ МАЙДАНЧИКІВ ТА ЗОН ДЛЯ ВИГУЛУ ДОМАШНІХ ТВАРИН.....	33
ГЛАВА 10. УТРИМАННЯ ДІТЯЧИХ, СПОРТИВНИХ ТА ІНШИХ МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ДОЗВІЛЛЯ ТА ВІДПОЧИНКУ.....	33
ГЛАВА 11. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ З ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА ПАСПОРТИЗАЦІЇ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ.....	33
РОЗДІЛ ІІІ. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ.....	34
РОЗДІЛ ІV. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ'ЄКТАХ БЛАГОУСТРОЮ – ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ.....	40
РОЗДІЛ V. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ.....	44
РОЗДІЛ VI. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЇ.....	45
РОЗДІЛ VII. РОЗМІРИ МЕЖ ПРИЛЕГЛОЇ ДО ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ТЕРИТОРІЙ У ЧИСЛОВОМУ ЗНАЧЕННІ.....	50

РОЗДІЛ VIII. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ, ТИМЧАСОВИХ СПОРУД, ВИВІСОК, ВІДКРИТИХ СЕЗОННИХ МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ХАРЧУВАННЯ БІЛЯ ЗАКЛАДІВ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА.....	50
РОЗДІЛ IX. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ САМОВРЯДНОГО КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ.....	56
РОЗДІЛ X. ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ.....	59
РОЗДІЛ XI. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖУ (ПЕРЕМІЩЕННЯ) ОБ'ЄКТІВ СЕЗОННОЇ ДРІБНОРОЗДРІБНОЇ ТОРГОВЕЛЬНОЇ МЕРЕЖІ, ЗАСОБІВ ПЕРЕСУВНОЇ ДРІБНОРОЗДРІБНОЇ ТОРГОВЕЛЬНОЇ МЕРЕЖІ, ЕЛЕМЕНТІВ (ЧАСТИН) ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ.....	61
РОЗДІЛ XII. ПРОВЕДЕННЯ МАСОВИХ ЗАХОДІВ.....	66
РОЗДІЛ XIII. ФАСАДИ.....	66
РОЗДІЛ XIV. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖУ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ.....	70
ГЛАВА 1. ДЕМОНТАЖ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ТС).....	70
ГЛАВА 2. ДЕМОНТАЖ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ У НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ.....	72
РОЗДІЛ XV. ДОСТУПНІСТЬ.....	74
РОЗДІЛ XVI. МЕЖІ УТРИМАННЯ ПРИЛЕГЛИХ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ.....	75

РОЗДІЛ І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Правила благоустрою території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади (далі – Правила) – нормативно-правовий акт, яким установлюються вимоги щодо благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

Правила розроблені на підставі Типових правил благоустрою території населеного пункту, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310 для населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

2. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в таких значеннях:

прилегла територія - територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення», «Про рекламу», «Про енергетичну ефективність будівель», Державних будівельних норм України ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» зі зміною (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту), рішеннях Білоцерківської міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнях міського голови.

Правила регулюють права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою населених пунктів, визначають комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку населених пунктів, а також на розумне пристосування з урахуванням потреб осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення існуючих житлових будинків та громадських будівель і споруд Білоцерківської міської територіальної громади.

3. Фінансування заходів із благоустрою населених пунктів здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населених пунктів здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

4. Громадяни та юридичні особи є відповідальними за порушення цих Правил згідно з вимогами законодавства України.

Правила є обов'язковими для виконання всіма розміщеними на території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади органами державної влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, громадянами, іноземцями та особами без громадянства, які перебувають на території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

РОЗДІЛ II. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

ГЛАВА 1. БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ ТА ЇХ УТРИМАННЯ

1. Благоустрій територій здійснюється з урахуванням особливостей територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

2. Комплексним благоустроєм вважається проведення на визначеній території населеного пункту (мікрорайон, квартал, парк, бульвар, вулиця, провулок, тощо) комплексу робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і тротуарів, обладнання засобами безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення тимчасових споруд (далі – ТС), малих архітектурних форм (далі – МАФ), здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території, забезпечення доступності для маломобільних груп населення, покращання її естетичного вигляду та комфортності мешкання жителів та гостей населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

Роботи з комплексного благоустрою територій, розташованих над інженерними мережами та комунікаціями, виконуються з дотриманням умов та нормативів щодо їх безпечної експлуатації.

3. Проектування та будівництво на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. Зі Змінами № 1, № 2 та № 3», ДБН Б.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» (у разі втрати чинності цих ДБН застосовуються профільні ДБН, які будуть чинні на момент дії цього нормативного акту).

Під час проектування благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади треба дотримуватися протипожежних, санітарно-гігієнічних, конструктивних, технологічних вимог, спрямованих на створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорону навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення.

Заходи з будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів благоустрою в населених пунктах Білоцерківської міської територіальної громади виконуються за наявності затвердженої у встановленому порядку проектної документації, склад та зміст якої має відповідати ДБН А 2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво. Зі Змінами № 1 та № 2», ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва», ДСТУ Б А.2.4-6:2009 «Правила виконання робочої документації генеральних планів» (у разі втрати чинності цих ДБН та ДСТУ застосовується профільний ДБН та ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Проектування, будівництво та реконструкція об'єктів комплексного благоустрою здійснюються на основі містобудівної документації, комплексних транспортних схем та схем організації дорожнього руху, детальних планів територій та проектів забудови території житлових районів, мікрорайонів (кварталів), планів червоних ліній з урахуванням природно-кліматичних умов і містобудівних особливостей населених пунктів, експлуатаційних, екологічних та санітарних норм і правил, умов безпеки руху транспорту та пішоходів, етапності будівництва, реконструкції і капітального ремонту.

Проектна документація на виконання робіт з благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади, прокладання телекомунікаційних мереж, підземних комунікацій та будівництва споруд інженерного захисту та територій розробляється згідно з вихідними даними на проектування з дотриманням державних стандартів, норм і правил, погоджується Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, балансоутримувачем об'єкту та затверджується замовником в установленому порядку.

При проектуванні, будівництві нових та реконструкції, реставрації, капітальному ремонті та технічному переоснащенні існуючих житлових будинків та громадських будівель і споруд обов'язковим є забезпечення у повному обсязі вимог доступності, зручності, інформативності і безпеки.

У разі якщо в існуючих житлових будинках та громадських будівлях і спорудах неможливо у повному обсязі забезпечити вимоги доступності, зручності, інформативності і безпеки для потреб осіб з інвалідністю, здійснюється їх розумне пристосування.

4. До об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади належать:

4.1. Території загального користування:

- а) парки (гідропарки, лугопарки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва, спортивні майданчики, дитячі майданчики, історичні національні, меморіальні та інші), рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;
- б) об'єкти культурної спадщини;
- в) майдани, площі, бульвари, проспекти;
- г) вулиці, дороги, провулки, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки, майданчики для паркування транспортних засобів;
- г) пляжі, зони відпочинку біля води;
- д) кладовища;
- е) інші території загального користування.

4.2. Прибудинкові території.

4.3. Території будівель та споруд інженерного захисту територій.

4.4. Охоронні зони інженерних комунікацій.

4.5. Території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору.

4.6. Зупинки та споруди громадського транспорту, майданчики для паркування.

4.7. Водоохоронні зони в межах населених пунктів.

4.8. Прибережні захисні смуги в межах населених пунктів.

До об'єктів благоустрою можуть належати також інші території в межах населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

5. Елементами (частинами) об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади є:

5.1. Покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок, відповідно до діючих норм і стандартів.

5.2. Зелені насадження (у тому числі сніго-, шумозахисні та протиерозійні) вздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, бульварах, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях.

5.3. Будівлі та споруди збирання, накопичення та вивезення відходів.

5.4. Засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами.

5.5. Технічні засоби регулювання дорожнього руху.

5.6. Будівлі і споруди системи інженерного захисту територій.

5.7. Комплекси та об'єкти монументального мистецтва, декоративні фонтани і басейни, штучні паркові водоспади;

5.8. Обладнання (елементи) дитячих, спортивних, господарчих, торговельних та інших майданчиків.

5.9. Малі архітектурні форми.

5.10. Бюветні комплекси водопостачання.

5.11. Інші елементи благоустрою, визначені відповідними нормативно-правовими актами.

6. Загальні вимоги до порядку здійснення благоустрою та утримання об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади:

6.1. Балансоутримувач забезпечує утримання у належному стані та своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або може на конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи, організації. Утримання здійснюється відповідно до умов цих Правил, чинних будівельних, санітарних та інших норм та правил.

6.2. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування в межах повноважень визначають на конкурсних засадах відповідно до закону балансоутримувачів об'єктів.

6.3. Балансоутримувача об'єктів благоустрою, що перебувають у приватній власності, визначають їх власники.

6.4. Власник об'єкта благоустрою за поданням його балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об'єкта на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів. Балансоутримувач об'єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі.

6.5. Порядок розподілу обов'язків між підприємствами, установами та організаціями і громадянами щодо організації робіт по утриманню належних їм, закріплених та прилеглих територій у належному санітарно-технічному стані базується на тому, що кожна особа зобов'язана утримувати у належному стані територію, право користування якою їй надано

законом, або обов'язок по утриманню якої закріплено відповідним документом. Утримання може здійснюватися спільно на підставі договору відповідної форми.

6.6. На території об'єкта благоустрою відповідно до затвердженої містобудівної документації можуть бути розташовані будівлі та споруди торгового, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, а також відкриті сезонні майданчики, за умови отримання всіх необхідних узгоджень відповідно до чинного законодавства та погодження Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

Власники цих будівель та споруд зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також можуть на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечувати належне утримання іншої закріпленої за ними території (прилеглої території) та/або брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою. Межі закріпленої території та обсяги пайової участі визначає власник об'єкта благоустрою.

6.7. У разі доручення утримання об'єктів та елементів благоустрою третім особам на підставі відповідних договорів або розпорядчих актів, таке утримання повинно здійснюватися з додержанням вимог та умов цих Правил.

7. На об'єктах благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади забороняється:

- 1) виконувати роботи без дозволу в разі, якщо обов'язковість його отримання передбачена законом;
- 2) самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо;
- 3) вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг;
- 4) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;
- 5) самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, ТС тощо;
- 6) встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Національної поліції та департаментом житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
- 7) влаштовувати стоянки суден, катерів, інших моторних плавучих засобів у межах територій пляжів;
- 8) випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;
- 9) здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);
- 10) розпалювати багаття (крім спеціально відведених місць) та порушувати інші правила протипожежної безпеки.

8. Утримання об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади здійснюється відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом

Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54 та інших нормативних актів.

Роботи з ремонту та утримання об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади мають бути спрямовані на забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, у тому числі шляхом створення безпечних і сприятливих умов пересування для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, та продовження їх строків служби.

Не допускається проведення капітального ремонту об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади без створення безперешкодного середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до державних будівельних норм.

До поточного ремонту об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади (крім вулично-дорожньої мережі та штучних споруд) належать роботи, спрямовані на запобігання дрібним деформаціям і пошкодженням об'єктів благоустрою населених пунктів, на негайну їх ліквідацію, у тому числі спрямовані на обов'язкове облаштування елементами для створення безперешкодного середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до державних будівельних норм.

Роботи з утримання об'єктів благоустрою територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади полягають у регулярному проведенні заходів щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення нормальних умов їх функціонування, створенні сприятливих умов пересування для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

9. Підприємства, установи, організації та громадяни забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм відповідно до вимог чинного законодавства у власність, користування.

10. Посадові особи підприємств, установ, організацій та громадяни несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях відповідно до закону.

11. Відповідальні особи підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності та фізичні особи зобов'язані:

1) утримувати в належному стані об'єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену цими Правилами прилеглу до цих об'єктів територію; утримувати в належному стані закріплені за ними об'єкти благоустрою (їх частини);

2) усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини; усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

3) проводити інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою (їх частин), що здійснюються у відповідному порядку;

4) у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у належному санітарно-технічному стані;

5) відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану внаслідок порушення законодавства у сфері благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України;

6) допускати на об'єкти благоустрою, що перебувають у їх власності або користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;

7) змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель та споруд тільки на підставі затверджених паспортів будинків у встановленому порядку;

8) проводити своєчасне фарбування і ремонт металевих частин фасаду (пожежні сходи, водостічні труби, огорожі на даху, піддашки, накриття приямків тощо);

9) проводити миття фасадів і дахів, виконаних із скла, вікон та вітражів;

10) захищати зелені насадження на територіях, наданих їм в установленому законом порядку;

11) регулярно обстежувати власні та прилеглі (закріплені) території з метою виявлення карантинних рослин (амброзія, тощо) та вжиття негайних заходів з їх знищення;

12) утримувати в належному санітарному та технічному стані дитячі та спортивні майданчики;

13) розміщувати на територіях, наданих їм в установленому законом порядку, урни для сміття згідно з встановленими нормативами;

14) здійснювати своєчасний ремонт вхідних груп;

15) облаштовувати художнім освітленням фасади, споруди та будівлі;

16) облаштовувати на відведених їм територіях місця для паркування автомобілів та велосипедів згідно з установленим порядком;

17) отримувати необхідні дозвільні документи на розміщення зовнішньої реклами, влаштування вивісок, розміщення літніх майданчиків.

12. Власники або балансоутримувачі об'єктів благоустрою зобов'язані здійснити благоустрій об'єктів згідно з технічним паспортом об'єкта благоустрою.

ГЛАВА 2. ПАРКИ, РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ, САДИ, СКВЕРИ ТА МАЙДАНЧИКИ

1. Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених органом управління, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів. Зі Зміною № 1» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

2. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

На території рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання мають бути встановлені попереджувальні знаки та щити біля водних об'єктів населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади, які не рекомендовані для купання.

3. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

4. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків має бути обладнана контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями відповідно до діючих санітарних норм.

5. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

6. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

7. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, їх мають регулярно оглядати і ремонтувати.

8. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

9. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

10. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

ГЛАВА 3. ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

1. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до: Закону України «Про благоустрій населених пунктів»; Закону України «Про охорону культурної спадщини»; постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року № 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, щойно виявлені об'єкти культурної спадщини чи їх частини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. Зі Змінами № 1, № 2 та № 3» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

2. Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати території пам'яток культурної та історичної спадщини, пам'яток у належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до вимог законодавства.

3. Використання пам'яток повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у спосіб, що потребує найменших змін і доповнень та забезпечує збереження їх матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоблення, тощо згідно з паспортом пам'ятки та визначеним предметом її охорони.

4. Власники пам'яток або їхніх частин, або уповноважені ними органи, незалежно від форм власності на ці пам'ятки, зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. Відсутність охоронного договору не звільняє від виконання вимог чинного законодавства.

ГЛАВА 4. УТРИМАННЯ ТА РЕМОНТ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ

1. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за №189/8788;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДСТУ 3587-2022 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги. Вимоги до експлуатаційного стану» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДБН В.2.3-4:2015 «Споруди транспорту. Автомобільні дороги Частина I. Проектування Частина II. Будівництво» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»; та інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДСТУ 2587:2021 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДСТУ 4100:2021 «Безпека дорожнього руху. Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту);

ДСТУ 4123:2020 «Безпека дорожнього руху. Засоби заспокоєння руху. Загальні технічні вимоги» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

2. В залежності від характеру, обсягів і періодичності, роботи з ремонту і утримання вулиць та доріг поділяються на: капітальний, поточний ремонт та утримання вулиць та доріг.

Протягом гарантійного терміну балансоутримувач забезпечує обстеження вулиць і доріг. Під час технічних оглядів виявляють та фіксують пошкодження дорожнього покриття, бортових каменів, елементів інженерного обладнання вулиць та доріг, інженерних споруд, зливостоків та інших водовідвідних споруд, технічний стан і видимість технічних засобів регулювання дорожнього руху, наявність інших відхилень і дефектів, що порушують нормальну експлуатацію вулично-дорожньої мережі.

Покриття проїзної частини не повинно мати осідань, вибоїн, напливів чи інших деформацій, що утруднюють рух транспортних засобів.

Гранично допустимі пошкодження площі покриття, а також терміни ліквідації з моменту їх виявлення повинні відповідати наведеним у таблиці 1 ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Також виконують спеціальні заміри для визначення міцності дорожнього одягу та рівності дорожнього покриття.

Якість дорожнього покриття повинна відповідати вимогам ДБН В.2.3- 5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту) та іншим діючим нормативним документам.

У процесі будівництва асфальтобетонних покриттів та основ треба здійснювати вхідний і операційний контроль якості робіт, результати якого необхідно відображати в журналі приготування сумішей, укладення та ущільнення їх по змінах.

3. Балансоутримувач забезпечує прибирання та утримання балансових вулиць, доріг і споруд на них з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів, своєчасний якісний ремонт покриття вулиць, доріг, колесовідбійних стрічок і направляючих огорож, встановлення і експлуатацію дорожніх знаків та нанесення горизонтальної дорожньої розмітки.

Відновлення твердого покриття на об'єктах благоустрою та інших територіях загального користування, після прокладання інженерних мереж, заміни ділянки мережі чи розриття для будь-яких інших видів робіт, тимчасового використання для облаштування будівельного майданчика, покладається на замовника відповідних робіт. Відновлення покриття проїзної частини, тротуару, площі, майданчику, тощо проводиться на повну ширину по всій довжині траси прокладання мереж або ремонту об'єкту благоустрою, враховуючи протоколи ущільнень за типом існуючого покриття, з відновленням у повному обсязі елементів благоустрою, нанесенням дорожньої розмітки і приведенням технічних засобів регулювання дорожнього руху у відповідність до схеми організації дорожнього руху. Відновлення покриття тротуарів чи пішохідних доріжок проводиться на всю ширину та довжину в межах розриття з використанням фігурних елементів мощення чи дорожнього одягу нежорсткого типу.

У випадках, коли замовник не в змозі виконати роботи з відновлення, ремонт твердого покриття на вулично-дорожній мережі здійснює організація погоджена з балансоутримувачем, із залученням технічного нагляду, за кошти замовника або самим замовником.

Відповідальність за якість та повноту виконання таких робіт покладається на замовника.

Ремонт і утримання доріг у населених пунктах здійснюється відповідно до вимог нормативно-правових актів з організації експлуатаційних робіт на вулицях та дорогах, проектно-кошторисної документації, технологічних карт на окремі види робіт.

Для покриття пішохідних доріжок, тротуарів і пандусів не допускається застосування насипних або крупноструктурних матеріалів, що перешкоджають пересуванню маломобільних груп населення на кріслах-колясках або з милицями. Покриття з бетонних плит повинно бути рівним, а товщина швів між елементами покриття - не більше 0,015 м.

4. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до чинних Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України.

5. Утримання вулиць та доріг залежить від періоду: літнього та зимового. Утримання вулиць та доріг у літній та зимовий період проводиться з дотриманням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05.03.2012 року за № 365/20678.

6. Забороняється:

- розміщення сміттєвих контейнерів на тротуарах, проїзних частинах вулиць та доріг, міжквартирних проїздів, велосипедних доріжках, велосмугах та в арках будинків;

- переміщувати сніг з проїзної частини на тротуари, велосипедні доріжки та смуги, ділянки зелених насаджень, а також скидати його у водойми;
- скидати сніг з тротуарів, велосипедних доріжок та велосипедних смуг на проїзну частину після завершення робіт по механізованому прибиранню проїзної частини.

7. Благоустрій та утримання зупинок громадського транспорту, посадкових майданчиків здійснюють балансоутримувачі або користувач.

7.1 Санітарне очищення, механічне та ручне прибирання місць для зупинки маршрутних транспортних засобів, стоянок таксі здійснюється відповідно до умов цих Правил, в радіусі 25 метрів від облаштування та елементів благоустрою місць для зупинки маршрутних транспортних засобів

7.2 Поряд з місцем зупинки або пасажирським майданчиком підприємства чи організації, що утримують вказані території, зобов'язані встановлювати урни для сміття. У разі призначення зупинки для 1 виду транспорту - 1 урна. У разі призначення зупинки для двох та більше видів транспорту - не менше ніж 2 урни. Прибирання сміття з цих урн вказані підприємства, або інші особи відповідно до укладеного договору здійснюють по мірі їх наповнення, але не менш ніж 1 раз на добу.

7.3 Утримання у належному стані павільйонів або іншого облаштування місць для зупинки маршрутних транспортних засобів здійснюють балансоутримувачі вказаних об'єктів.

7.4. Розміщення нових зупинок громадського транспорту відбувається згідно з чинними Правилами розміщення та обладнання зупинок маршрутного транспорту, з обов'язковим улаштуванням твердого покриття. При цьому влаштування зупинки обов'язково погоджується з балансоутримувачем території та інженерних мереж, які знаходяться в зоні розташування зупинки.

8. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В.2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

9. Забороняється:

- розміщення під мостовими спорудами (до яких належать мости, естакади, шляхопроводи, надземні пішохідні переходи, підпірні стінки та транспортні розв'язки у різних рівнях) і на них капітальних будівель і споруд, МАФ, ТС, автомобільних стоянок, майданчиків для паркування;
- прокладання кабельних ліній та комунікацій по мостових спорудах і під ними, в межах «червоних ліній», без погодження балансоутримувача;
- розміщення рекламних засобів на мостових спорудах і під ними, в межах «червоних ліній».

10. При проведенні на мостових спорудах робіт з капітального ремонту, реконструкції та реставрації, відповідальність за стан їх експлуатаційного утримання покладається на генерального підрядника зі складанням акту між замовником та/або балансоутримувачем та генпідрядником. Генпідрядник на період проведення будівельних робіт, при неповному перекритті руху по проїзній частині повинен виконувати весь комплекс робіт з утримання споруди, у тому числі забезпечувати снігоочищення та ліквідацію зимової слизькості, підтримувати споруду в належному санітарному стані, виконувати дрібний ремонт покриття тощо.

11. Забороняється розміщення оголошень, інформаційно-агітаційних плакатів, рекламних листівок, табличок, наліпок, написів (зображень, розписів, малюнків) тощо на інших об'єктах та елементах (частинах) об'єктів благоустрою, в тому числі на засобах та обладнанні зовнішнього освітлення, опорах контактної мережі, технічних засобах регулювання дорожнього руху, покритті площ, вулиць, доріг, проїздів, велосипедних доріжок та велосмуг, алеї, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок, зелених насадженнях, стовпах, лавах, велосипедних парковках, вказівниках, парканах, опорних стінах тощо.

Власниками та/або балансоутримувачами постійно здійснюється очищення об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, крім інформаційних стендів, дощок та інших спеціально призначених для цього місць, від розміщених на них оголошень, інформаційно-агітаційних плакатів, рекламних листівок, наліпок, написів та зображень (малюнків), тимчасових мобільних виносних спеціальних рекламних конструкцій тощо.

12. Суб'єкти господарювання, які є власниками та/або балансоутримувачами земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі ТС, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

- забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;
- утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються відповідно до їх функціонального призначення;
- у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;
- дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

13. У разі проведення будівельних робіт, пов'язаних із зайняттям або розриттям проїзної частини і тротуарів вулиць та доріг населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади, в обов'язковому порядку розробляються графік виконання робіт, схему організації дорожнього руху на період виконання робіт.

14. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

15. Під час виконання ремонтних та інших робіт на вулично-дорожній мережі, внутрішньо-квартирних проїздах, прибудинкових територіях, тротуарах та прилеглих до них територій необхідно забезпечувати огороження місця проведення робіт згідно з ДСТУ 8749:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження та організація дорожнього руху в місцях

проведення дорожніх робіт» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

16. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати тимчасові дорожні знаки та належне освітлення у темну пору доби.

17. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

18. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 (далі - Правила дорожнього руху), та ДСТУ 4100:2021 «Безпека дорожнього руху. Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Розміри, форма, фотометричні, колометричні характеристики, маркування, виконання та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам ДСТУ 4100:2021 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2021 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Характеристики дорожніх світлофорів, світлової сигналізації і табло зворотного відліку часу, що встановлюються на вулично-дорожній мережі населених пунктів, їх конструкція, застосування, розміщення повинні відповідати вимогам ДСТУ 4092:2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.3-25:2009 «Огороження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огороження дорожнє парпетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови», ДСТУ 8749:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження та організація дорожнього руху в місцях проведення дорожніх робіт» (у разі втрати чинності цих ДСТУ застосовуються профільні ДСТУ, які будуть чинні на момент дії цього нормативного акту) .

19. Дорожні напрямні пристрої (віхи вказівні дорожні, напрямні стовпчики, сигнальні тумби, напрямні острівці, острівці безпеки та ін.) повинні бути встановлені згідно з вимогами ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні і напрямні

пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

20. Додержання номенклатури робіт з утримання та ремонту технічних засобів регулювання дорожнього руху (далі – ТЗРДР) у частині міжремонтних строків служби, організації робіт, визначення їх вартості (у тому числі ремонту) здійснюється згідно з вимогами Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

21. Балансоутримувачі ТЗРДР та металоконструкцій на автостоянках, автозаправних станціях, торгово-розважальних центрів та місць поза межами «червоних ліній» несуть відповідальність за належний технічний стан ТЗРДР (очищення, фарбування металоконструкцій та заміна дорожніх знаків тощо).

22. Балансоутримувачі дорожніх знаків, світлофорного обладнання (об'єктів), знаків індивідуального проектування, табло зі змінною інформацією, керованих дорожніх знаків, тощо, камер відеоспостереження за дорожнім рухом здійснюють профілактичні заходи з їх обстеження та обслуговування.

23. При виконанні будівельно-ремонтних робіт на інженерних мережах розмішувати інформаційні знаки з наступним текстом: «Увага! Ремонт інженерних мереж!».

24. Балансоутримувачі зобов'язані здійснювати тимчасове огороження, ремонт пошкоджених оглядових колодязів та зливоприймачів на балансових інженерних мережах упродовж трьох діб з моменту виявлення пошкодження, а аварійних оглядових колодязів та зливоприймачів – упродовж доби.

Відсутні люки оглядових колодязів та решітки зливоприймачів повинні бути установлені негайно.

25. Прокладання інженерних мереж і будівництво підземних споруд може здійснюватись відкритим та закритим способом. Визначення способу здійснюється в складі проектної документації.

26. Організації, що виконують будівництво та експлуатацію інженерних мереж і підземних споруд під проїздами та тротуарами, в обов'язковому порядку забезпечують розміщення новозбудованих оглядових колодязів і ківерів на одному рівні з дорожнім покриттям. Перекоси, просідання новозбудованих люків оглядових колодязів і ківерів більше 1 см не допускаються.

27. Пустоти, які виникають після ліквідації підземних споруд під проїзною частиною вулиць, проїздів і тротуарів з удосконаленим покриттям, необхідно заповнювати сумішами, зазначеними в проекті. При високій вартості робіт по видаленню підземних споруд або за інших причин, вони можуть бути залишені в землі при умові звільнення споруд від продуктів, що транспортувались, демонтажу колодязів на глибину не менше 1,5 м та ретельного заповнення всіх пустот.

Кінці кабельних ліній при ліквідації повинні бути закупорені, газопроводи продуті повітрям, нафтопроводи та мазутопроводи - пропарені, а їх кінці заварені.

28. Роботи з реконструкції діючих теплових мереж та підключення до існуючих теплових мереж, що пов'язані з припиненням теплопостачання, виконуються з 15 квітня до 15 жовтня.

29. З метою зменшення розриву проїзних частин вулиць, магістралей та ін., при проектуванні, реконструкції, будівництві нових вулиць, магістралей, площ необхідно передбачати, у відповідності із розрахунковими схемами підземних інженерних мереж, споруд, за погодженням з відповідними експлуатаційними організаціями, закладання на перетині вулиць (проїздів) необхідної кількості каналів і футлярів з камерами для прокладання вказаних підземних мереж або передбачити їх прокладання в місцях, які виключають розриву проїзних частин, та влаштування на тротуарах біля бортових каменів маячкових бетонних плит на кінцях резервних каналів чи передбачити прокладання інженерних мереж у прохідних колекторах.

30. Після проведення будівництва, реконструкції або капітального ремонту шляхового покриття забороняється будь-яке (крім аварійного, чи нового підключення комунікацій та заходів пов'язаних з забезпеченням безпеки дорожнього руху) порушення дорожнього полотна проїзної частини вулиць та тротуарів протягом 10-ти років.

31. До початку проведення робіт з будівництва, реконструкції, капітального ремонту вулично-шляхової мережі виконавець через засоби масової інформації інформує замовників, керівників будівельних організацій, служб експлуатації інженерних мереж і споруд міста про терміни початку та закінчення робіт згідно із зразком:

«До уваги замовників, керівників будівельних організацій, служб експлуатації інженерних мереж і споруд міста. У зв'язку з реконструкцією (капітальним ремонтом, будівництвом) нижченаведених вулиць _____ пропонуємо в термін з __ по __ 20__ року виконати роботи по прокладанню (переобладнанню) підземних інженерних мереж, гільз, резервних трубопроводів і каналів, оскільки погодження на розриву цих вулиць (шляхів), площ у наступні 10 років видаватись не будуть (наводиться перелік вулиць, шляхів, площ). За довідками звертатись в _____ за телефоном (вказати номер телефону).»

32. Прокладання та перекладання підземних споруд мають виконуватись до початку робіт з будівництва та реконструкції вулиць та доріг, проведення благоустрою та озеленення.

33. Організації, що виконують роботи з поточного і капітального ремонту шляхів, пов'язані із змінами відміток проїзної частини, зобов'язані під наглядом представників відповідних експлуатаційних служб встановлювати люки камер та колодязів підземних споруд і ківерів на одному рівні з проїзною частиною. Основа під люки та ківери має бути виконана із бетону або залізобетону з маркою бетону по морозостійкості не менше F200. Виконання основи із цегли або асфальтобетону (у межах проїзної частини і тротуарів вулиць) забороняється.

34. Забороняється складування будівельних матеріалів та ґрунту, а також їх навантаження та розвантаження на проїзних частинах вулиць і доріг та тротуарах за межами будівельного майданчика.

Ґрунт, будівельні матеріали та конструкції допускається складувати у межах огороженої території або в місцях, передбачених проектом виконання робіт. Складування громіздких, великомірних конструкцій та деталей за межами будівельних майданчиків має

виконуватися в місцях, передбачених проектом виконання робіт, як правило, не раніше ніж за 24 години до початку їх монтажу.

35. Вивезення сколу асфальту при проведенні ремонтних робіт на проїзній частині вулиць та доріг та прибудинкових територіях проводиться: на головних магістралях міста - негайно (під час роботи), а на інших вулицях та прибудинкових територіях - протягом доби (при умові забезпечення сигнального огороження та знаків об'їзду).

36. У межах охоронних зон інженерних комунікацій забороняється:

- споруджувати житлові, громадські та дачні будинки, розміщувати автозаправні та автогазозаправні станції, склади пально-мастильних матеріалів;
- будувати гаражі та автостоянки, автомобільні дороги V категорії та залізниці;
- влаштовувати звалища, виливати розчини кислот, солей та лугів, що спричиняють корозію;
- будувати огорожі для відокремлення приватних земельних ділянок;
- складувати матеріали і конструкції;
- влаштовувати переїзди і переходи через зовнішні трубопроводи теплових мереж;
- проводити будь-які роботи (будівництво, капітальний ремонт, реконструкцію, знесення будівель та споруд, земляні і вантажно-розвантажувальні роботи, насадження дерев, розбивку клумб, розкривання дорожнього покриття) без узгодження та без нагляду організацій, відповідальних за експлуатацію цих мереж і комунікацій.

У межах охоронних зон інженерних комунікацій допускається розміщувати спортивні майданчики, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, ТС за обов'язковим погодженням з організаціями, які експлуатують такі інженерні комунікації.

37. Для забезпечення безпеки пішоходів у місцях близького розміщення об'єктів на яких виконуються роботи з будівництва, реконструкції, капітального ремонту тощо, з боку пішохідної зони над огорожею встановлюються захисні козирки, а на тротуарі - настил для пішоходів, облаштований перилами зі сторони, де рухаються автотранспортні засоби.

38. Керівники, уповноважені посадові особи будівельних організацій зобов'язані:

- забезпечувати очистку транспортних засобів, не допускати винесення ґрунту та бруду на дороги, прибудинкові території, тротуари - для цього необхідно обладнати виїзди з будмайданчиків твердим покриттям, а при винесенні з території об'єкта бруду, ґрунту – потрібно терміново його прибирати;
- організовувати механічну або ручну очистку і мийку коліс транспортних засобів при виїзді з будівельного майданчика;
- вживати заходів щодо виключення можливості винесення автотранспортними засобами на вулично-шляхову мережу сипучих матеріалів та розчинів, а також засмічення вулиць внаслідок переповнення кузова матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем;
- не допускати накопичення будівельних відходів на будівельних, ремонтно-будівельних майданчиках та прилеглих територіях, забезпечувати виконання заходів по недопущенню пилоутворення на територіях об'єктів;
- не захаращувати пожежні проїзди, пішохідні доріжки, не пошкоджувати зелені насадження, не затемнювати вікна житлових приміщень будівельними матеріалами;
- вивозити будівельне сміття з будівельних майданчиків не менше одного разу на тиждень.

39. Суб'єкти господарювання при виконанні будівельних, земельних, ремонтних та інших видів робіт зобов'язані:

- забезпечити огороження будівельного майданчику парканом (огорожею), погодженим з управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, а також утримувати у належному стані будівельний майданчик, земельну ділянку виділену під будівництво чи проектування в радіусі 20 метрів від меж майданчику земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці;

- виконувати будь-які види робіт, що спричиняють погіршення благоустрою, лише на підставі дозволу, виданого уповноваженим виконавчим органом Білоцерківської міської ради;

- прибирати не рідше ніж один раз на добу територію прилеглу до будівельних майданчиків або місць проведення будь-яких ремонтно-будівельних робіт від залишків будівельних матеріалів, ґрунту, сміття тощо;

- не допускати відкачування та виливання води, стічних вод на проїзну частину вулиць, тротуари водойми та інші місця, якщо це не передбачено технологічним відведенням стічних вод;

- не допускати забруднення, самовільної зміни межі акваторії та прибережних смуг водних об'єктів.

40. До робіт, пов'язаних з отриманням дозволу на порушення благоустрою, відносяться:

- 1) земляні або монтажні роботи, не пов'язані з прокладенням, перекладенням, ремонтом інженерних мереж і споруд;

- 2) земляні або монтажні роботи, пов'язані з розриттям дорожнього покриття вулиць, доріг, майданів, площ та інших об'єктів благоустрою;

- 3) роботи, пов'язані з порушенням благоустрою об'єктів зеленого господарства;

- 4) роботи, пов'язані з інженерними вишукуваннями;

- 5) роботи, пов'язані з археологічними дослідженнями;

- 6) улаштування нових та/або заміна існуючих посадкових майданчиків для пасажирів міського громадського транспорту з встановленням навісу або павільйону;

- 7) влаштування майданчиків для паркування транспортних засобів, спортивних, дитячих та інших майданчиків;

- 8) заміна та або встановлення конструкцій опор, ліхтарів, стовпів;

- 9) встановлення нових, відновлення, ремонт та заміна існуючих малих архітектурних форм;

- 10) складування будівельних матеріалів та будівельних відходів поряд із будинками та на прибудинкових територіях;

- 11) встановлення захисно-охоронної огорожі в місцях проведення будівельних чи ремонтних робіт;

- 12) встановлення каркасу чи риштування, легких огорож при реконструкції, ремонті покрівель та фасадів будівель.

41. Дозвіл на порушення об'єктів благоустрою не вимагається, якщо земляні та ремонтні роботи здійснюються:

- 1) особами, які мають документ, що посвідчує право власності або право користування земельною ділянкою, у тому числі право земельного сервітугу;

- 2) у складі підготовчих або будівельних робіт, право на виконання яких оформлене у встановленому законодавством порядку.

42. Роботи, пов'язані з порушенням благоустрою, які виконуються без отримання дозволу вважаються самовільними, виконання таких робіт заборонено.

43. Для оперативного усунення наслідків аварії, забезпечення безпеки руху автотранспорту та пішоходів, дозвіл на виконання аварійних робіт видається з терміном виконання робіт не більше 5 діб. У термін 5 діб виконуються всі роботи з усунення аварійної ситуації, з відновленням порушеного стану благоустрою. Забороняється виконання планових робіт під виглядом аварійних.

44. При аварії на підземних комунікаціях, ліквідація яких потребує негайного розкопування вулиць, тротуарів, та інших територій, юридична або інша особа яка веде роботи, може розпочати їх після повідомлення телефонограмою про початок робіт відділ - центр оперативного реагування управління телекомунікацій департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради (далі – ЦОР), а також відповідні організації, які мають підземні комунікації на ділянці розкопування, з наступним оформленням дозволу, з наступним поданням заяви на отримання дозволу впродовж доби після початку робіт, або у перший робочий день після вихідного чи святкового дня.

45. У разі, якщо аварійні роботи проводились на місці де було асфальтобетонне покриття, асфальтування відновлюється згідно графіку, погодженого встановленим порядком. Якщо графік не було складено, відновлення асфальтобетонного покриття здійснюється у термін не більше 10 днів з дати закінчення дії дозволу. Невиконання графіку можливе лише за поважних причин (погодні умови, аварії та інші форс-мажорні обставини).

46. Видача планового дозволу на проведення робіт, пов'язаних з розкопуванням проїжджої частини центральних, магістральних та інших вулиць, здійснюється встановленим порядком, при наявності технічних умов та погодженої схеми організації дорожнього руху з територіальним підрозділом Національної поліції України, який відповідає за безпеку дорожнього руху.

47. Дозвіл на порушення стану благоустрою пов'язаний з проведенням робіт, повинен знаходитись на місці проведення робіт у відповідальній особи.

48. Виконавець робіт, який здійснює роботи на підставі дозволу, зобов'язаний до їх початку:

1) огородити місце проведення робіт стандартними бар'єрами визначеного типу пофарбованими у яскраві кольори. На одній з конструкцій елементу огорожі, бар'єру розміщується інформація про власника (користувача), балансоутримувача та їх контактні номери телефону;

2) встановити технічні засоби регулювання дорожнього руху на місці проведення робіт згідно схеми, погодженої з територіальним підрозділом Національної поліції України, який відповідає за безпеку дорожнього руху;

3) в темну пору доби забезпечити освітлення огорожі по периметру ліхтарями червоного кольору.

49. Виконання земельних робіт допускається тільки на підставі:

- дозволу (ордера) на виконання земельних робіт;
- проектно-кошторисної документації, погодженої в установленому порядку з контролюючими органами;
- проекту організації робіт;
- договору на виконання робіт з відновлення об'єкту благоустрою;
- графіка виконання робіт.

50. Виконання робіт без отримання дозволу (ордера) на земляні роботи, з порушенням строків або по закінченню вказаних у дозволі строків (без продовження або оформлення

нового дозволу) – забороняється і вважається самовільним та тягне за собою відповідальність передбачену Кодексом України про адміністративні правопорушення.

51. Заявки на виконання земельних робіт на центральних вулицях населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади та на вулицях з інтенсивним рухом транспорту не приймаються за 15 робочих днів до свят, масових гулянь, демонстрацій та приїзду міжнародних і урядових делегацій.

52. Виконавець робіт несе відповідальність за пошкодження підземних мереж, зелених насаджень. Пошкоджені комунікації повинні бути негайно відновлені (підрядником) виконавцем робіт за власний рахунок. Забороняється перенесення існуючих підземних комунікацій, зелених насаджень, якщо це не передбачено проектом, з обов'язковим узгодження з зацікавленими організаціями.

53. Забороняється загромождувати будівельними матеріалами проїзні частини вулиць, тротуари, переходи, зелені насадження. Руйнування, демонтаж, тощо верхніх шарів цементобетонного/асфальтобетонного покриття (дорожні одяги жорсткого та нежорсткого типів) забороняється здійснювати без попередньої обрізки по контуру площі проведення робіт.

54. Забороняється засипати ґрунтом дерева, кущі, інші зелені насадження, геодезичні знаки, кришки каналізаційних, телефонних та інших оглядових колодязів підземних комунікацій.

55. Зворотна засипка траншей та котлованів здійснюється відсівом, піском (чи іншим придатним для цього матеріалом), із пошаровим утрамбуванням та зволоженням або осушуванням до оптимальної вологості ґрунту, шарами до 0,3 м на всю глибину та з суворим дотриманням чинних будівельних норм та правил. Засипання траншей непридатним для цієї мети матеріалом та без необхідного ущільнення заборонено. Відновлення покриття проїжджої частини дороги, тротуару, зеленої зони проводиться з використанням того ж типу покриття і матеріалів.

56. Просідання покриття проїжджої частини дороги, тротуару, які виникли у результаті неякісного виконання робіт по відновленню благоустрою, впродовж 3 років після закінчення дії дозволу, відновлюються за рахунок підрядника (виконавця), який здійснював роботи пов'язані з порушенням умов благоустрою.

57. Виявлені недоліки впродовж гарантійного терміну усуваються виконавцем земляних робіт за власний рахунок впродовж 5-ти робочих днів.

58. Якщо виконавець земляних робіт не усунув недоліки впродовж 10 робочих днів балансоутримувач та/або експлуатуюча організація яка представляє інтереси балансоутримувача утворює комісію, яка проводить обстеження місце виконання земляних робіт, визначає відновну вартість робіт з відновлення (відбудови) згідно чинного законодавства. Підприємства, установи, організації які проводили земляні роботи повинні відшкодувати балансоутримувачу та/або експлуатуючій організації яка представляє балансоутримувача збитки у розмірі подвійної відновної вартості робіт з відновлення (відбудови).

59. Видача дозволу, його переоформлення або видача дубліката дозволу здійснюється безоплатно. Строк дії дозволу визначається умовами робіт і не може перевищувати один рік.

60. Якщо аварійні роботи не завершені у зазначені терміни, власник дозволу повинен переоформити його на плановий в установленому порядку.

61. Після виконання робіт в осінньо-зимовий період замовник зобов'язаний утримувати місце земляних робіт в належному стані, по мірі потреби підсипати місце земляних робіт щебенем та відсівом до моменту повного відновлення місця земельних робіт, а в місцях інтенсивного руху транспорту та на центральних вулицях - тимчасово відновити холодним асфальтом, бруківкою (або аналогічними технологіями).

62. Зруйноване асфальтобетонне покриття під час виконання робіт в осінньо-зимовий період відновлюється з настанням сприятливих погодних умов поточного або наступного року.

63. Земляні роботи здійснюються з дотриманням норм чинного законодавства, державних будівельних норм та національних стандартів України, зокрема Національного стандарту України ДСТУ-Н Б В.2.1-28:2013 (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

64. Порядок проведення підготовки до будівельних робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою.

64.1. Підготовка до будівництва передбачає здійснення таких організаційних заходів:

- 1) забезпечення об'єкта будівництва відповідною проектною та проектно-технологічною документацією;
- 2) оформлення передбачених чинним законодавством документів дозвільного характеру щодо виконання підготовчих та будівельних робіт на об'єкті будівництва.
- 3) забезпечення комплексної безпеки будівництва;
- 4) організація системи управління будівництвом;
- 5) припинення експлуатації будівель, що підлягають знесенню;
- 6) забезпечення будівництва під'їзними шляхами, електро-, тепло- і водопостачанням (у тому числі протипожежним), системою зв'язку, засобами пожежогасіння, тимчасовими будівлями та спорудами, засобами збирання, безпечного тимчасового зберігання та видалення відходів і вторинної сировини;
- 7) організація авторського та технічного нагляду, а за необхідності - науково-технічного супроводу будівництва об'єкта;
- 8) облаштування будівельного майданчика стендом з інформацією щодо об'єкта будівництва, замовника, проектувальника та виконавців робіт, а також схемами з позначенням в'їздів, маршрутів проїзду, місць розвороту транспортних засобів, небезпечних зон тощо;
- 9) розмір та вигляд огорожі будівельного майданчика погоджуються управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради;
- 10) забезпечення об'єкта будівництва засобами цивільного та протипожежного захисту.

Під час підготовки до будівництва/реконструкції об'єктів благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади (площі, парки, сквери, алеї, тимчасові споруди, тощо): передбачити місце для розташування телекомунікаційного обладнання з підведеним електроживленням 220V і можливістю вводу кабелю від надавача послуг, враховуючи ВОК місткістю мінімум 4 жили від місця розташування обладнання до кожної точки можливого підключення.

Під час підготовки до будівництва/реконструкції приватних об'єктів благоустрою (закладів торгівлі, ресторанного господарства, сфери послуг та розваг, тимчасових споруд, тощо): передбачати встановлення ІР відеокамер, з розрахунку на кожні 50 кв. м. площі, роздільною здатністю не менше 2 мегапікселів, на фасадній частині приміщення, з подальшою передачею відеопотоку від ІР відеокамер(и) до моніторингового центру та ситуаційного центру які підключено до ГСК ІСВСА «Безпечна громада».

64.2. Підготовчі роботи виконуються для розгортання фронту робіт відповідно до затвердженої документації, в тому числі проект підготовчих робіт, (далі – ПрПР).

Відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 року № 466 підготовчими роботами є:

- 1) роботи з підготовки земельної ділянки;
- 2) влаштування огорожі будівельного майданчика;
- 3) знесення будівель і споруд;
- 4) порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки;
- 5) вишукувальні роботи;
- 6) роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва;
- 7) улаштування під'їзних шляхів;
- 8) складування будівельних матеріалів;
- 9) підведення тимчасових інженерних мереж;
- 10) винесення інженерних мереж;
- 11) видалення зелених насаджень.

64.3. До складу окремих видів підготовчих робіт належить:

- 1) підготовка земельної ділянки;
 - відведення в натурі майданчика (траси) для будівництва;
 - зняття фунтового покриву земельної ділянки (родючого шару ґрунту), складування його в спеціально відведених місцях для подальшого використання під час рекультивациі;
 - вертикальне планування території будівельного майданчика з виконанням (за необхідності) заходів із захисту території та оточуючої забудови від можливого негативного впливу несприятливих природних або техногенних факторів;
 - створення геодезичної розмічувальної основи для будівництва об'єкта;
- 2) влаштування огорожі будівельного майданчика:
 - закріплення осевих ліній огорожі;
 - улаштування основ під огорожі;
 - влаштування необхідної огорожі будівельного майданчика, у тому числі, за необхідності, обладнаних охоронними, захисними, сигнальними системами. Огорожа будівельного майданчика погоджується з Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.
- 3) знесення будівель і споруд:
 - знесення наземних та, за необхідності, підземних частин будівель та споруд;
 - засипка та ущільнення ґрунту в місцях знесених підземних частин будівель та споруд;
 - планування території будівельного майданчика;
- 4) порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки
 - розбирання тротуарів, пішохідних доріжок, площадок, малих архітектурних форм, відкритих спортивних майданчиків;
 - розчистка (з вивезенням відходів) та планування території будівельного майданчика;
- 5) вишукувальні роботи:
 - інженерно-геодезичні;
 - інженерно-геологічні;

- геотехнічні та інженерно-гідрогеологічні (у складі комплексних інженерно-геологічних вишукувань або окремо);

- інженерно-гідрометеорологічні;

б) роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва:

- розміщення мобільних (інвентарних) споруд (будівель) виробничого, складського, допоміжного, санітарно-побутового та громадського призначення, влаштування складських майданчиків і приміщень для матеріалів, конструкцій, обладнання, відходів, вторинної сировини;

- будівництво тимчасових споруд (будівель) за індивідуальним проектом або облаштування існуючих будівель і споруд у випадку використання їх для потреб будівництва;

- облаштування будівельного майданчика засобами освітлення, протипожежного водопостачання, пожежогасіння, сигналізації та зв'язку;

7) улаштування під'їзних шляхів:

- улаштування доріг, під'їздів, переходів, місць розвороту, розвантаження і завантаження транспортних засобів з облаштуванням, за необхідності, інженерної інфраструктури;

8) складування будівельних матеріалів:

- улаштування майданчиків для складування матеріалів, конструкцій, деталей з облаштуванням (за необхідності) засобами малої механізації, устаткуванням, оснасткою, інвентарем, пристроями та інструментом;

9) підведення тимчасових інженерних мереж:

- винесення в натуру трас інженерних мереж (електропостачання, водопостачання, каналізації, теплопостачання), розміщення пунктів підключення до зовнішніх інженерних мереж;

- улаштування тимчасових інженерних мереж;

- винесення інженерних мереж;

- видалення інженерних мереж;

- зворотна засипка траншей (за необхідності);

- ущільнення ґрунту (за необхідності);

- винесення інженерних мереж з глибини більше 5 м - за окремим проектом.

За відповідного обґрунтування до підготовчих робіт можуть бути віднесені інші роботи, які пов'язані конструктивно та технологічно з підготовкою території об'єкта будівництва.

Підготовчі роботи виконуються у відповідності з оформленими документами, згідно з Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 року № 466.

Проект підготовчих робіт розробляється (якщо це передбачено в завданні на проектування) як окремий розділ проектної документації, в якому визначаються перелік, послідовність і терміни здійснення робіт і заходів з підготовки до розгортання будівельних робіт. ПрПП визначає склад, обсяги, методи, терміни і вартість підготовчих робіт.

64.4. При організації та виконанні будівельних робіт мають бути дотримані прийняті у проектно-технологічній документації (ПТД) рішення щодо організації виробництва та щодо забезпечення комплексної безпеки будівництва.

Будівельні роботи на об'єкті будівництва мають здійснюватися на підставі декларативно-дозвільних документів на їх виконання у відповідності з вимогами законодавства.

Будівельний майданчик має утримуватись відповідно до рішень з організації будівництва, прийнятих у ПТД, вимог з охорони праці і промислової безпеки відповідно до ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії нормативного акту), Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417.

У разі здійснення будівництва в умовах ущільненої забудови будівельний майданчик облаштовується з урахуванням вимог ДБН В.1.2-12-2008 «Система надійності та безпеки в будівництві. Будівництво в умовах ущільненої забудови. Вимоги безпеки» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

У разі реконструкції, капітального ремонту або технічного переоснащення існуючого об'єкта виконання будівельних робіт має бути узгоджене з умовами його експлуатації.

Зокрема узгоджують терміни зупинки експлуатації і склад робіт, які виконуються в період зупинки, порядок виконання демонтажних і будівельних робіт та умови їх суміщення тощо.

Роботи з консервації або розконсервації об'єкта будівництва мають виконуватись з дотриманням вимог Положення про порядок консервації та розконсервації об'єктів будівництва, затвердженого наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 21.10.2005 року № 2.

Виробничі та санітарно-побутові приміщення, виробничі ділянки, місця відпочинку, проходи для людей та маршрути проїзду транспортних засобів без спеціальних захисних пристроїв мають бути розташовані поза межами небезпечних зон, які мають бути позначені відповідними знаками. Якщо місця постійного чи тимчасового перебування людей вимушено розміщені в небезпечних зонах, необхідно розробити і дотримуватись графіка безпечного перебування там людей.

Забезпечення будівельних робіт матеріально-технічними ресурсами має здійснюватися відповідно до їх нормативної потреби та прийнятих у ПТД термінів їх виконання, що відповідають визначеній технологічній послідовності.

При виконанні будівельних робіт має бути забезпечено дотримання вимог з комплексної безпеки будівництва, в тому числі для об'єктів прилеглої забудови та навколишнього середовища.

ГЛАВА 5. УТРИМАННЯ АВТОСТОЯНОК ТА МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ПАРКУВАННЯ

1. Утримання у належному стані територій автостоянок та майданчиків для паркування здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342 та Правил пожежної безпеки в Україні,

затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

2. На територіях автостоянок та майданчиків для паркування забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих Правил, встановленого порядку паркування.

3. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок та майданчиків для паркування включають:

- очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);
- систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;
- забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;
- утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);
- забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);
- забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;
- утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);
- забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;
- утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;
- утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;
- утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення;
- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення карантинних рослин (амброзії, тощо) та вжиття негайних заходів з їх знищення.

4. На автостоянках та майданчиках для паркування забороняється:

- засмічувати територію;
- мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях;
- розпалювати вогнища;
- здійснювати торгівлю;
- зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття;
- псувати обладнання місць стоянки, паркування;
- пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки та майданчиках для паркування використовують виключно за цільовим призначенням.

5. Облаштування відведених майданчиків для паркування здійснює оператор, а на спеціально обладнаних – оператор або суб'єкт господарювання, балансоутримувач.

6. Спеціально обладнанні та відведені майданчики для паркування облаштовуються місцями для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю.

7. Кількість місць, призначених для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю, становить не менше 10 відсотків загальної кількості місць на спеціально обладнаних чи відведених майданчиках для паркування, але не менше одного місця з позначенням таких місць відповідними дорожніми знаками або дорожньою розміткою.

8. Відстань від в'їзду на майданчик для платного паркування до найближчого місця, призначеного для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю, не повинна перевищувати 50 метрів.

9. На місцях, призначених для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю, не можуть бути розміщені інші транспортні засоби.

10. На спеціально обладнаних та відведених майданчиках для паркування облаштовуються місця, призначені для паркування транспортних засобів, оснащених електричними двигунами (одним чи декількома), за наявності пункту підзарядки електромобілів, які позначаються відповідними дорожніми знаками та дорожньою розміткою.

11. Мінімальна необхідна площа одного місця для паркування на відведеному майданчику для паркування визначається, виходячи з розрахунку 15 м² на розрахунковий автомобіль.

12. Мінімальна необхідна площа одного місця для паркування на спеціально обладнаному майданчику для паркування визначається, виходячи з норми 25 м² на розрахунковий автомобіль.

13. При проектуванні та облаштуванні місць для паркування на відведених майданчиках повинні бути враховані такі вимоги: розмір одного місця для паркування: довжина – 6 м, ширина – 2,5 м; розмір місця, призначеного для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю: довжина – 6 м, ширина - 3,5 м.

14. Перелік основних послуг з утримання майданчиків для платного паркування визначено наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 18 серпня 2010 року № 287, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 вересня 2010 року за № 806/18101, а саме:

14.1. Для відведених майданчиків для платного паркування:

- очищення, миття, відновлення дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), а також транспортних або пішохідних огорож (у разі наявності) на відведених майданчиках для платного паркування;

- нанесення та відновлення дорожньої розмітки відведених майданчиків для платного паркування;

- систематичне очищення території відведених майданчиків для платного паркування від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;
- своєчасне очищення відведених майданчиків для платного паркування від снігу і криги та обробка їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами. утримання та поточний ремонт дорожнього покриття території відведених майданчиків для платного паркування, а також систем поверхневого водовідведення у межах таких майданчиків (у разі наявності);
- забезпечення функціонування паркувальних автоматів на відведених майданчиках для платного паркування (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення).

14.2. Для спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування:

- очищення, миття та відновлення дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), утримання схем розміщення місць для паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорож (у разі наявності) на спеціально обладнаних майданчиках для платного паркування;
- нанесення та відновлення дорожньої розмітки спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування;
- систематичне очищення території спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування та під'їзних шляхів до них від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;
- своєчасне очищення спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування та під'їзних шляхів до них від снігу і криги та обробка їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;
- утримання та поточний ремонт дорожнього покриття території спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування та під'їзних шляхів до них, а також систем поверхневого водовідведення у межах таких майданчиків (у разі наявності);
- забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території спеціально обладнаних майданчиків для платного паркування;
- забезпечення функціонування на спеціально обладнаних майданчиках для платного паркування в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);
- утримання на спеціально обладнаних майданчиках для платного паркування контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, туалету, побутових приміщень тощо (у разі наявності);
- забезпечення функціонування на спеціально обладнаних майданчиках для платного паркування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць для паркування, яке розташовується на в'їзді (у разі їх наявності);
- утримання автоматичних установок пожежогасіння та пожежної сигналізації на підземних та багаторівневих спеціально обладнаних майданчиках для платного паркування.

ГЛАВА 6. ВЕЛОСИПЕДНІ ПАРКОВКИ

1. Велосипедні парковки розміщують згідно з п. 5.3.13 ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів. Зі Зміною № 1» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту) стоянки для тимчасового короткочасного (до 1 год) та тривалого (кілька годин, цілий день або ніч) зберігання велосипедів, влаштовують біля об'єктів масового відвідування, а також біля

зупинок приміських електропоїздів, на кінцевих зупинках та вузлах пересадки з вуличного на приміський транспорт.

Перелік обов'язкових місць для встановлення велосипедних парковок визначається згідно з ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Обладнання для паркування велосипедів є обов'язковим елементом благоустрою місць загального користування, рекреаційних зон, прибудинкових територій, спортивних майданчиків, територій підприємств, установ та закладів.

2. Габарити розміщення конструкції велосипедної парковки відносно до нерухомих об'єктів, мають враховувати топорозмір одного велосипеда згідно з ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів. Зі Зміною № 1» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту). Архітип конструкції велопарковки погоджується в управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

3. Встановлення антипаркувальних стовпчиків (або інших обмежувальних засобів згідно з ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту) з метою запобігання несанкціонованим в'їздам та/або паркуванню транспортних засобів на відокремлених велосипедних доріжках, суміжних вело-пішохідних доріжках, а також спільних вело-пішохідних доріжках - стовпчики мають бути позначені світлоповертальними смужками жовтогогарячого кольору шириною не менше 5 см (згідно з ДСТУ 2587:2021 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту), встановлюються по обох краях габариту велосипедної доріжки, а у випадку двосторонньої доріжки - стовпчик встановлюється ще й по осі доріжки.

4. У випадках встановлення в лінію антипаркувальних стовпчиків згідно з ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту), навпроти або поблизу входів до організацій, установ та інших об'єктів з переліку ДБН Б.2.2- 5:2011 «Благоустрій територій. Зі Змінами № 1, № 2 та № 3» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту), рекомендується заміна попарно антипаркувальних стовпчиків - велосипедною парковкою, не порушуючи заданої лінії обмеження .

5. У випадках влаштування велосипедних переїздів, що регулюється світлофорними об'єктами згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосовування та вимоги безпеки» та розміткою 1.12 «стоп-лінія» згідно з ДСТУ 2587:2021 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови» (у разі втрати чинності цих ДСТУ застосовуються профільні ДСТУ, які будуть чинні на момент дії цього нормативного акту), рекомендованим стандартним рішенням для велодоріжок та велосмуг є встановлення велосипедної стійки очікування, а для велосмуг (смуг руху велосипедистів в межах проїзної частини) - підвищеного бордюру для зручного очікування велосипедистом відповідного сигналу світлофору.

ГЛАВА 7. УТРИМАННЯ КЛАДОВИЩ, А ТАКОЖ ІНШИХ МІСЦЬ ПОХОВАННЯ

Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

- Закону України «Про поховання та похоронну справу»;
- Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712;
- Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року N 28.

ГЛАВА 8. УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПЛЯЖІВ

Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог:

- Водного кодексу України;
- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

ГЛАВА 9. УТРИМАННЯ МАЙДАНЧИКІВ ТА ЗОН ДЛЯ ВИГУЛУ ДОМАШНІХ ТВАРИН

Утримання майданчиків та зон для виходу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30-1 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Місця розташування майданчиків та зон для виходу домашніх тварин, мають бути відповідно облаштовані (встановлені огороження, інформаційні таблички, контейнери для збирання екскрементів домашніх тварин їх власниками). Забезпечення організації вивезення і утилізації екскрементів домашніх тварин здійснюють балансоутримувачі таких територій.

ГЛАВА 10. УТРИМАННЯ ДИТЯЧИХ, СПОРТИВНИХ ТА ІНШИХ МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ДОЗВІЛЛЯ ТА ВІДПОЧИНКУ

Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними.

Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду.

Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

ГЛАВА 11. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ З ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА ПАСПОРТИЗАЦІЇ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та

паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

РОЗДІЛ III. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ

1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта.

Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій не залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою наведені у розділі XVI цих Правил.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюється за формулою:

$$В = Пз \times Сбв,$$

де Пз - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

Сбв - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

2. Підприємства, установи й організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень та забезпечення вимог згідно чинного законодавства до доступності мало мобільних груп населення, а саме:

- утримувати в належному стані об'єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену правилами благоустрою території прилеглу до цих об'єктів територію;

- забезпечення відповідності об'єктів благоустрою (їх частин), що перебувають у їх власності або користуванні у повному обсязі вимогам доступності мало мобільних груп населення;

- забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

- забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення побутових відходів здійснюється відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів;

- регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані; регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

- очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

- спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

- регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

- здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

- вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення; проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

- усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

- усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;

- утримання в належному стані та заміна адресних покажчиків будинків, табличок та вивісок на службових, виробничих та інших будівлях. Вимоги щодо зовнішнього виду (форма, кольорове рішення) та розміщення на фасадах будинків покажчиків назви вулиці, провулка, площі, номера будинку визначаються Порядком встановлення адресних покажчиків (аншлагов з найменуванням вулиць), провулків, бульварів тощо на території Білоцерківської міської територіальної громади, затверджених виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради.

- здійснення своєчасного ремонту входних груп;

- озеленення фасадів, споруд та будівель квітниками, клумбами, вертикальними садами, кашпо, вазонами тощо;

- святкове оформлення фасадів та входних груп декоративними елементами та освітленням;

- облаштування на територіях, наданих їм в установленому законом порядку велопарковок та паркувальних місць згідно з вимогами чинного законодавства.

3. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

4. Утримання засобів та обладнання зовнішнього освітлення їх балансоутримувачами реалізується відповідно до Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів, затверджених наказом Держнаглядохоронпраці України від 09 січня 1998 року № 4, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 10 лютого 1998 року за № 93/2533, галузевих комунальних норм України 02.08.008-2002 «Виробничі показники часу з поточного ремонту та обслуговування об'єктів зовнішнього освітлення».

5. Утримання засобів та обладнання освітлення будинків (місць загального користування будинків і дворових територій) балансоутримувачами здійснюється відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 р. за №927/11207. Рівень освітлення вулиць, доріг, площ, велосипедних доріжок та велосмуг, проїздів на території мікрорайонів, озелених територій, пішохідних переходів, фасадів будівель і архітектурних об'єктів, вітрин та інформаційних пристроїв, тощо здійснюється згідно з ДСТУ 3587–2022 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги. Вимоги до експлуатаційного стану», ДБН В.2.5-28:2018 «Природне і штучне освітлення» (у разі втрати чинності цих ДБН застосовуються профільні ДБН, які будуть чинні на момент дії цього нормативного акту).

Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Кількість світлоточок визначається згідно з технічними умовами та нормами.

Опори зовнішнього освітлення, світильники, кронштейни, арматура та інше обладнання зовнішнього освітлення повинні утримуватися у належному технічному та санітарному стані.

Для забезпечення безаварійної роботи обладнання зовнішнього освітлення щомісячно проводяться профілактичні огляди мереж.

Усунення можливих пошкоджень мереж зовнішнього освітлення, що не загрожує безпеці мешканців, проводиться у термін не більше трьох діб.

Вивіз пошкоджених опор зовнішнього освітлення (ліхтарів) та усунення можливих пошкоджень мереж, що можуть призвести до травмування людей, проводиться балансоутримувачем негайно.

Роботи з усунення пошкоджень мереж зовнішнього освітлення проводяться з огороженням місць проведення робіт.

6. На територіях парків і скверів повинні встановлюватися ліхтарі освітлювання вздовж доріжок та на майданчиках. Включення та виключення зовнішнього освітлення вулиць, доріг, площ та територій мікрорайонів виконується згідно з графіком включення та виключення зовнішнього освітлення, затвердженим рішенням виконавчого органу Білоцерківської міської ради з урахуванням зниження рівня природного освітлення до 20 лк або його підвищення до 10 лк, а також відповідно до наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 21 серпня 2008 року № 253 «Про затвердження Методичних рекомендацій з утримання об'єктів зовнішнього освітлення населених пунктів», вимог державних стандартів, технічних умов та норм, затверджених у встановленому порядку.

7. Зовнішнє архітектурно-художнього освітлення будинків і споруд повинно забезпечувати у вечірній час достатню видимість і виразність найбільш важливих об'єктів і підвищувати комфортність світлового середовища населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

Установки архітектурно-художнього освітлення не повинні засліплювати водіїв транспорту і пішохідів.

8. Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

Прилади архітектурно-художнього освітлення повинні розташовуватися так, щоб їх вихідні отвори не потрапляли в поле центрального зору водіїв і пішоходів на головних напрямках руху або екранувалися світлозахисними пристроями.

9. Освітлення вітрин повинно відповідати підпункту 8.7 пункту 8 ДБН В.2.5.-28-2018 «Природне і штучне освітлення» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

Освітлювальні прилади вітринного освітлення повинні бути встановлені так, щоб вихідні отвори або відблиски не потрапляли в центральне поле зору водіїв і пішоходів, які перебувають на відстані не менше 1 м від вітрини.

10. Рекламне освітлення повинно відповідати підпункту 8.8 пункту 8 ДБН В.2.5.-28-2018 «Природне і штучне освітлення». Рівні сумарного освітлення вікон житлових будинків, палат лікувальних закладів світловими приладами архітектурного, рекламного і зовнішнього освітлення не повинні перевищувати середньої вертикальної освітленості вказаної в підпункту 8.7.1 пункту 8 ДБН В.2.5.-28-2018 «Природне і штучне освітлення».

Допускається з метою одержання додаткової економії електроенергії у вечірній та ранковий темний час доби знижувати рівень освітленості у відповідності до вимог підпункту 8.5.59 пункту 8 ДБН В.2.5.-28-2018 «Природне і штучне освітлення» (у разі втрати чинності цих ДБН застосовуються профільні ДБН, які будуть чинні на момент дії цього нормативного акту).

11. У центральних частинах населених пунктів громади та на магістральних вулицях власники та/або балансоутримувачі будинків та споруд зобов'язані (рекомендувати) влаштувати та забезпечити архітектурно-художнє освітлення фасадів будівель та споруд.

12. На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях, вулиць з високим рівнем небезпеки у місцях (ділянках) концентрації дорожньо-транспортних пригод відключення освітлення у темний час доби забороняється.

13. На території автозаправних станцій і автостоянок, прилеглих до них вулиць і доріг з транспортним рухом світильники повинні встановлюватися на висоті не менше 3 м. Для освітлення вказаних об'єктів не допускається застосовувати прожектори, які розташовуються на дахах і навісах і спрямовані в бік вулиць або доріг.

14. Над кожним входом у будинок або поряд з ним повинні бути встановлені світильники, які забезпечують освітлення на площадці основного входу, на запасному або технічному вході та пішохідній доріжці завдовжки 4 м біля основного входу в будинок.

Включення та виключення приладів зовнішнього освітлення під'їздів житлових будинків, будинкових покажчиків та покажчиків вулиць, а також елементів зовнішнього архітектурного освітлення будинків і споруд виконується за графіком роботи зовнішнього освітлення населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

15. На об'єктах благоустрою юридичним особам, фізичним особам – підприємцям, громадським формуванням, в тому числі їх філіям, відділенням, представництвам, офісам

тощо, іншим об'єднанням, в тому числі без створення юридичної особи та фізичним особам (громадянам) забороняється:

- захарашувати територію Білоцерківської міської територіальної громади, власні та прилеглі території будівельними, в тому числі сипучими матеріалами, конструкціями, тарою, сільськогосподарською сировиною, сміттям, побутовими відходами, відходами виробництва, накопиченням снігу та криги тощо;

- самовільно висаджувати дерева, кущі, влаштовувати газони, якщо таке не передбачувалося проектом благоустрою і суперечить будівельним нормам і правилам;

- проводити земляні, будівельні, монтажні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому порядку;

- вивозити і звалювати сміття, будівельні, побутові, харчові відходи, відходи виробництва, траву, гілля, деревину, листя, сніг у не відведених для цього місцях, влаштовувати звалища;

- складати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків без дозволу, отриманого в департаменті житлово-комунального господарства.

- очищати дахи від снігу та льоду без встановлення тимчасових огорож на прилеглих до будівель і споруд територіях. Такі огорожі обов'язково повинні позначатися червоними стрічками, прапорцями тощо;

- використовувати не за призначенням контейнери для збору сміття та твердих побутових відходів;

- розміщувати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки, тощо у невизначених спеціально для цього місцях;

- робити надписи, малюнки на стінах будинків, споруд, парканах, тротуарах, набережних тощо;

- самовільно встановлювати рекламні конструкції, інформаційно-агітаційні матеріали, в тому числі плакати, банери, штендери, інші рекламні засоби /конструкції, матеріали/ тощо, торгівельні лотки, кіоски, павільйони, тимчасові споруди, інші малі архітектурні форми, парасольки, холодильне обладнання;

- забруднювати, самовільно змінювати межі акваторії та прибережні смуги водних об'єктів при виконанні будівельних та ремонтних робіт;

- заправляти, ремонтувати автотранспортні засоби і механізми, човни і катери на прибудинкових територіях, газонах, берегах річок і заток, озер, пішохідних доріжках, тротуарах, у парках та скверах, інших територіях загального користування, а також їздити автотранспортом по тротуарах, пішохідних доріжках, газонах зелених зонах громади та паркуватися на них (крім випадків службової необхідності);

- розпалювати багаття, спалювати сміття, листя, гілки, тверді побутові та інші відходи у не відведених для цього місцях;

- здійснювати миття транспортних засобів, прання білизни, купання тварин в санітарній зоні водних об'єктів, біля криниць та водозабірних колонок;

- захарашувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до житлових будинків;

- кидати сміття, недопалки, папір, тару, ганчір'я тощо на вулицях, площах, парках, інших громадських місцях, а також спалювати сміття у контейнерах і урнах;

- виливати рідину, кидати предмети з балкону, лоджій, вікон та сходів будинків, мити балкони та вікна шляхом зливання води;

- вигулювати та дресирувати домашніх тварин у не відведених для цього місцях;

- використовувати території зелених насаджень загального користування для посадки овочів та інших сільськогосподарських культур;

- самовільно переобладнувати фасади будівель, споруд, огорожі та їх елементи;

- здійснювати паркування автотранспорту на газонах, тротуарах та інших невідведених для цього місцях;

- забруднювати проїжджу частину вулиць при перевезенні вантажів, виїзді автотранспорту з будівельних майданчиків;

- без дозволу на виконання земляних робіт та відповідної проектно-кошторисної документації проводити на підвір'ях, вулицях, площах та інших територіях загального користування роботи по прокладанню інженерних мереж;
- розклеювати оголошення, афіші на будинках, стовпах, парканах, деревах та інших не визначених для цього місцях;
- виливати рідкі відходи на території загального користування міста та у водойми;
- здійснювати проїзд у забрудненому одязі у транспорті загального користування;
- розміщувати рекламні засоби безпосередньо на кладовищах міста та на прилеглих до них територіях;
- спалювати опале листя, побутові, промислові та інші відходи на території юридичних осіб, домоволодінь, парків, скверів, садів, рекреаційних зон та майданчиків, об'єктів культурної спадщини, пляжів, кладовищ, інших територіях загального користування, на прибудинкових територіях, територіях будівель та споруд інженерного захисту територій, забруднювати території загального користування та прибудинкові території хімічними та іншими розчинами;
- торгувати з рук, машин, землі або іншим чином у невстановлених місцях;
- ходити по газонах, зривати квіти, гілки дерев та кущів на вулицях, в парках, скверах та інших територіях загального користування;
- складувати відходи на території населених пунктів, на схилах озер, річок та інших водойм, а також в місцях масового відпочинку людей, лісосмугах, зелених насадженнях, парках, скверах, садах, рекреаційних зонах та майданчиках, в об'єктах культурної спадщини, на пляжах, кладовищах, інших територіях загального користування, на прибудинкових територіях;
- скидати в зливову дощову каналізацію виробничі та побутові стоки, нафтопродукти, кидати сміття, пісок тощо; самовільно під'єднуватися до зливових дощових каналізацій;
- пересування вулицями міста (з твердим покриттям) механізмів на гусеничному ходу, крім зимового періоду, коли їх пересування допускається під час снігових заметів;
- складувати на вулицях, газонах та інших територіях загального користування будівельні матеріали, цеглу, труби, пісок, ґрунт, щебінь, паливо, будівельні, побутові відходи, сміття;
- вирубувати та пошкоджувати дерева й кущі на прибудинкових територіях, у парках, скверах, у водоохоронних зонах, місцях відпочинку, у лісопарковій зоні, на інших територіях загального користування;
- зносити аварійні та сухостійні насадження без відповідних дозволів;
- встановлювати без відповідного дозволу малі архітектурні форми тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності, об'єкти зовнішньої реклами;
- фарбувати стіни, облицьовані гранітом та іншими природними матеріалами, скульптурні зображення, пам'ятники, монументи, меморіальні комплекси;
- самовільно змінювати водоохоронну зону та прибережну смугу водних об'єктів міста при виконанні будівельних та ремонтних робіт, влаштуванні благоустрою;
- використовувати та розорювати землі прибережних смуг водних об'єктів громади під садівництво та огородинство;
- влаштовувати звалища сміття, гноєсховища, скотомогильники, накопичувати рідкі і тверді відходи виробництва на прибережних смугах водних об'єктів населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади;
- розміщувати обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд без згоди власника будівлі або приміщень;
- самовільний, без дозвільних документів забір води помпами та насосами із річок, озер та інших водойм територіальної громади;
- справляння природної нужди у невідведеному для цього місці;
- рух по воді транспортними засобами через греблі та інші споруди;

- самовільне, без дозвільних документів прокладання комунікацій, кабелів на стовбах ліній електропередач;
- виливання відходів, шлаків з бетоновозів у невідведеному для цього місці;
- кидати сміття, забруднювати ліси, парки, прибережну зону, річки, озера, та інші водойми територіальної громади;
- самовільне, без дозвільних документів зняття, перенесення ґрунтового покриття;
- наїзд, паркування на бордюрний камінь, елементи благоустрою;
- кидати чи спалювати сміття, речі та інші предмети на «вічному вогні» на меморіальних комплексах територіальної громади;
- здійснення розкопок на територіях об'єктів культурної спадщини, місцях проведення історичних баталій, бойових дій, територіях колишніх та діючих кладовищ, захоронень, курганів тощо;
- добувати із дерев сік, смолу та пошкоджувати їх;
- кидати предмети, забруднювати льодове покриття водойм територіальної громади;
- купати тварин, використовувати мильні та інші побутово хімічні розчини під час купання у водоймах територіальної громади;
- самовільне, без дозвільних документів, погоджень органів місцевого самоврядування проведення рекламних та інших акцій, влаштування наметів, палаток тощо;
- вчиняти інші дії чи бездіяльність, передбачені цими Правилами.

РОЗДІЛ IV. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ'ЄКТАХ БЛАГОУСТРОЮ - ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754, та цими Правилами.

2. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

3. Під час виконання будівельних робіт - зелені насадження повинні огороджуватися, для запобігання їх пошкоджень.

4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045, а на території лісового фонду населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади - на підставі лісорубних квитків, оформлених в установленому порядку.

5. Обрізання дерев здійснюється відповідно до вимог Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, згідно з якими поняття «омолоджувальне обрізання» означає що дерево обрізають поступово, протягом 2-3 років, за один раз зрізуючи не більше 30% гілок крони. Дотримуватися вимог постанови Кабінету Міністрів України від 8 квітня 1999 р. № 559 «Про такси для обчислення розміру шкоди, заподіяної зеленим насадженням у межах міст», згідно

з якою дерево, в якого видалено більше як 30% крони, вважається пошкодженим, а в якого видалено більше як 50% крони – вважається пошкодженим до ступеня припинення росту (тобто до загибелі).

6. Забороняється зрізання всіх гілок за один раз (топінг), під час обрізки залишати не менше 60-70% крони дерева.

7. Для роботи з обрізання дерев, для обслуговування повітряних ліній електропередачі, що розташовані на територіях загального користування, виконавець повинен:

- проводити планові роботи з розчистки трас в період з 15 жовтня по 15 квітня;
- надати в Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради відповідні плани-графіки розчистки трас, з зазначенням дати і місця проведення робіт;
- погоджувати та повідомляти балансоутримувача зелених насаджень про час та місце проведення робіт;
- прибрати рештки після обрізки дерев не пізніше 2 діб.

8. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

9. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюється за рахунок коштів місцевого та районних бюджетів залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду, за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

10. Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними в межах населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади є:

10.1 на об'єктах благоустрою державної чи комунальної власності - балансоутримувачі цих об'єктів.

10.2 на територіях установ, підприємств, організацій та прилеглих територіях - установи, організації, підприємства.

10.3 на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво, - забудовники чи власники цих територій.

10.4 у приватних садибах і прилеглих ділянках - їх власники або користувачі.

10.5 на прибудинкових територіях багатоквартирних та малоповерхових житлових будинків – власники, балансоутримувачі, управитель цього будинку, або підприємства, установи, організації, з якими балансоутримувачами укладені відповідні договори.

11. Власники (користувачі, балансоутримувачі) зелених насаджень, а також власники, житлово-будівельні кооперативи, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, органи самоорганізації населення, управителі, балансоутримувачі багатоквартирних та малоповерхових житлових будинків на прибудинковій території зобов'язані:

11.1 проводити своєчасну обрізку гілок дерев в охоронних зонах (у радіусі 1 м) провідників під струмом, тих, що закривають покажчики вулиць та будинків. Видаляти окремі аварійні гілки, які низько нависають над тротуарами, проїжджою частиною,

майданчиками, та можуть заважати руху транспорту па пішоходів, тощо. Відновлювати режим освітлення нижніх поверхів у будинках, тобто проріджувати крони надто густих дерев, які створюють затінок;

11.2 проводити косіння газонів періодично, при досягненні трав'яним покривом висоти 10 см, залишаючи висоту покриву 3 - 5 см (у посушливий період 5-8 см). Скошена трава повинна бути прибрана протягом 3 діб;

11.3 поливати зелені насадження проводиться зранку, не пізніше 9 години, або у вечірній час після 18 години. Забороняється поливати зелені насадження, якщо температура повітря становить 0° С і нижче;

11.4 негайно видаляти аварійні, сухостійні дерева у процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, з подальшим оформленням акту відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах;

11.5 систематично видаляти самосійні дерева (з кореневою шийкою до 5 см дерева видаляються без відшкодування відновної вартості). Постійно знімати омелу з дерев;

11.6 встановлювати декоративні захисні огорожі та декоративні решітки у відповідності до проекту або архітипу затвердженому виконавчим органом Білоцерківської міської ради;

11.7 реалізовувати заходи з запобігання виникненню осередків пошкодження зелених насаджень шкідниками та ураження їх хворобами, а також боротьби з ними;

11.8. регулярно обстежувати власні та прилеглі (закріплені) території з метою виявлення карантинних рослин (амброзія, тощо) та вжиття негайних заходів з їх знищення;

11.9. при розміщенні щитових рекламних засобів на території зелених насаджень їх власник зобов'язаний влаштовувати та утримувати газон на площі не менше 10 кв.м навкруги цього засобу (або у відповідності до проекту). При демонтажу щитових рекламних засобів їх власник зобов'язаний відновити зелені насадження;

11.10. при виконанні робіт по ліквідації аварій на інженерних мережах терміново зносити дерева і зелені насадження, які знаходяться в охоронних зонах, за власні кошти за заявкою виконавця робіт або власника інженерних мереж з подальшим складанням відповідного акту.

12. Власники (користувачі, балансоутримувачі) будівель і споруд, розміщених на території парків, скверів загального користування та буферних парків, і керівники організацій, які надають торговельні та побутові послуги на зазначених територіях, зобов'язані:

12.1 своєчасно виконувати вимоги балансоутримувачів того чи іншого парку, скверу або буферного парку з питань благоустрою території населених пунктів;

12.2 щоденно прибирати територію в радіусі 50 метрів навколо закріплених будівель і споруд і відновлювати зелені насадження в разі їх пошкодження;

12.3 забезпечувати квіткове оформлення закріпленої території;

12.4 регулярно обстежувати власні та прилеглі (закріплені) території з метою виявлення карантинних рослин (амброзія, тощо) та вжиття негайних заходів з їх знищення;

12.5 встановлювати контейнери для відходів у необхідній кількості та забезпечувати своєчасне вивезення відходів.

13. Власники (користувачі, балансоутримувачі) будівель і споруд, розміщених на території або безпосередньо межуючих з лісовими насадженнями (в тому числі керівники організацій, які надають торговельні та побутові послуги на зазначених територіях), зобов'язані:

13.1 своєчасно виконувати вимоги балансоутримувачів лісів з питань благоустрою території населених пунктів;

13.2 утримувати в належному санітарному та протипожежному стані прилеглу (в радіусі 100 м) територію по периметру землекористування;

13.3 встановлювати контейнери для відходів у необхідній кількості на межі з лісовим масивом та забезпечувати своєчасне вивезення відходів;

13.4 у разі необхідності створювати протипожежний розрив і мінералізовану смугу між об'єктами благоустрою і лісовим масивом, розміри яких узгоджувати з адміністрацією лісопаркових господарств, та підтримувати їх у належному стані, а також влаштовувати пожежний гідрант або пожежний резервуар для води ємністю не менше 100 куб. м.

14. На території об'єктів благоустрою зеленого господарства забороняється:

14.1 рух та паркування автомобілів, мотоциклів і мопедів (крім спеціального технологічного транспорту);

14.2 закопувати будь-які будівельні відходи та складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;

14.3 вивозити і звалювати в не відведених спеціально для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, листя та сніг;

14.4 випасати свійських тварин, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених спеціально для цього місцях, займатися верховою їздою;

14.5 спалювати суху рослинність, розпалювати багаття (крім спеціально відведених місць) та порушувати інші правила протипожежної безпеки;

14.6 засипати листям стовбури дерев, змітати опале листя у лотки водовідведення;

14.7 підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, забивати в стовбури цвяхи, прикріплювати засоби зовнішньої реклами, електропровідники, колючий дріт та інші огороження, що можуть пошкодити дерева;

14.8 самовільно викопувати дерева, чагарники та квіти;

14.9 самовільно, без дозволу власника (користувача, балансоутримувача), висаджувати дерева та кущі, розбивати клумби якщо таке не передбачено проектом озеленення;

14.10 самовільно знищувати, обрізати або видаляти зелені насадження;

14.11 білити вапном декоративні дерева, бордюри та малі архітектурні форми;

14.12 застосовувати для озеленення вулиць фруктові дерева і чагарники, що потребують обробки отрутохімікатами (пункт 6.3. наказу Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»);

14.13 здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених спеціально місцях;

14.14 влаштовувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати автотранспортні засоби на газонах, клумбах та інших озелених територіях;

14.15 виконувати земляні та ремонтні роботи без дозволу на порушення об'єктів благоустрою, виданого у визначеному порядку;

14.16 посипати тротуари, доріжки, прогулянкові стежки та інші тверді покриття хімічними препаратами, не дозволеними для такого використання;

14.17 самовільно розміщувати рекламні засоби, ТС, МАФ;

14.18 влаштовувати місця для відпочинку, встановлювати намети у не відведених спеціально місцях;

14.19 самовільно влаштовувати городи, добувати з дерев сік, смолу, наносити деревним та квітниковим рослинам механічні пошкодження;

14.20 влаштовувати масові ігри, спортивні змагання, ярмарки, благодійні акції тощо без попереднього погодження з балансоутримувачем території;

14.21 знищувати мурашники, гнізда птахів, ловити птахів і звірів та стріляти у них;

14.22 викидати соляні суміші на території зелених насаджень під час зимового прибирання вулиць, доріжок тощо;

14.23 згрібати листя з-під групи дерев і чагарників у лісопарках, парках, гідропарках, скверах, садах тощо, тому що це призводить до винесення органічних добрив, зменшення ізоляційного шару для ґрунту, який запобігає випаровуванню ґрунтової вологи та промерзанню коріння. Листя має залишатися на зиму під деревами, а весною його можна неглибоко прикопати або з допомогою механізмів змішати з ґрунтом, що призведе до його мінералізації.

15. Згрібати листя слід лише тоді, коли воно негативно впливає на зовнішній вигляд (партерний газон, пам'ятники і меморіальні комплекси, площі, дитячі майданчики, спортивні комплекси, головні алеї зелених насаджень, галявини, квітники тощо). На звичайних газонах листя слід згрібати тільки вздовж магістралей і паркових доріг з інтенсивним рухом у смузі завширшки 10-25м залежно від значущості об'єкта.

16. Під час проведення будь-яких робіт на земельній ділянці, на якій розташовані зелені насадження, що не підлягають знесенню, забудовник зобов'язаний:

16.1 огорожувати дерева на території будівельного майданчика;

16.2 у процесі будівництва доріг, тротуарів, асфальтування дворів тощо залишати місця (лунки розміром 1,5х1,5) для посадки дерев, а також влаштовувати лунки довкола наявних дерев;

16.3 не допускається копання канав глибше 1 м для прокладання підземних інженерних мереж і фундаментів на відстані, меншій 2 м від дерева та 1,5 м від чагарнику;

16.4. не допускати засипання ґрунтом стовбурів дерев та чагарників;

16.5.зберігати верхній родючий шар ґрунту на всій території забудови, організовувати його зняття, складування та залишати для подальшого використання чи передачі спеціалізованому підприємству, визначеному місцевим органом виконавчої влади, для використання під час створення зелених насаджень;

16.6 не допускати складування конструкцій та будівельних матеріалів, стоянки машин і механізмів на відстані, меншій 2,5 м від дерева і 1,5 м від чагарнику.

17. Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

18. Для озеленення територій населених пунктів переважно використовувати види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

19. У період масового розмноження диких тварин, з 1 квітня до 15 червня, забороняється в місцях розмноження диких тварин проведення робіт та заходів, які є джерелом підвищеного шуму та неспокою (пальба, проведення вибухових робіт, феєрверків, санітарних рубок лісу, використання моторних маломірних суден, проведення ралі та інших змагань на транспортних засобах).

РОЗДІЛ V. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ

1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

- постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

- Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та

житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

- ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення» (у разі втрати чинності цього ДСТУ застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138.

3. Балансоутримувач інженерних мереж несе відповідальність за утримання в належному технічному стані оглядових колодязів. Своєчасно проводить заміну та встановлення відсутніх кришок оглядових колодязів, усуває просадку біля оглядового колодязя.

4. Відповідальність за утримання споруд інженерного захисту територій несуть власники, орендарі, керівники підприємств, установ, організацій та фізичні особи згідно із законодавством України.

РОЗДІЛ VI. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЙ

1. Збирання, перевезення, відновлення та видалення побутових відходів, а також діяльність, пов'язана з організацією роботи системи управління побутовими відходами здійснюється у відповідності до чинного законодавства України та інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері управління відходами.

2. До складу послуги з управління побутовими відходами входять операції із збирання, перевезення, відновлення та видалення побутових відходів, а також діяльність, пов'язана з організацією роботи системи управління побутовими відходами, що провадиться виконавцем послуги.

3. Суб'єкти господарювання, які здійснюють операції із збирання та перевезення побутових відходів, визначаються органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до затвердженого Кабінетом Міністрів України порядку згідно з частиною третьою статті 33 Закону України «Про управління відходами». Виконавчий орган міської ради на конкурсних засадах може визначити декількох суб'єктів господарювання, які провадять господарську діяльність із збирання та перевезення побутових відходів, на території територіальної громади за територіальним принципом та/або за видами побутових відходів (змішані, великогабаритні, ремонтні, небезпечні).

4. Вивезення побутових відходів здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це виконавчим органом Білоцерківської міської ради на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 серпня 2023 року № 918.

5. Організатором конкурсу протягом 15 робочих днів після затвердження рішення про визначення переможця (переможців) конкурсу встановлюються запропоновані у його (їх) конкурсній пропозиції тарифи на збирання та перевезення побутових відходів та укладається договір на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів з:

- переможцем конкурсу згідно з примірним договором, наведеним у Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 серпня 2023 року № 918;

- переможцем конкурсу та адміністратором послуги (у разі його визначення) згідно з примірним договором, наведеним у Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 серпня 2023 року № 918.

6. Виконавчий орган Білоцерківської міської ради розробляє та затверджує Схему санітарного очищення населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади та впроваджує систему роздільного збирання побутових відходів. Власники, балансоутримувачі територій ознайомлюються в установленому порядку зі складеними схемами прибирання територій.

7. Власники або наймачі, користувачі, у тому числі орендарі, джерел утворення побутових відходів укладають договори з виконавцем послуг з вивезення побутових відходів, здійснюють оплату послуг з поводження з побутовими відходами та забезпечують роздільне збирання побутових відходів.

8. Виконавець послуг з вивезення побутових відходів укладає договори про надання послуг з поводження з побутовими відходами із споживачами. Виконавець послуг з вивезення побутових відходів зобов'язаний укласти договори про надання послуг з перероблення та захоронення побутових відходів із суб'єктами господарювання, що надають такі послуги відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту. Договори про надання послуг з поводження з побутовими відходами мають містити інформацію про укладені договори між виконавцем послуг з вивезення побутових відходів та суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та/або захоронення побутових відходів.

9. Під час проектування житлових будинків, громадських, виробничих, складських та інших будівель і споруд передбачаються будівництво та облаштування контейнерних майданчиків для роздільного збирання і зберігання побутових відходів, урн для побутових відходів відповідно до Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць.

10. Житлові масиви і внутрішньодворові території, дороги загального користування та інші об'єкти благоустрою міста, а також місця проведення масових заходів обладнуються контейнерними майданчиками, урнами для побутових відходів.

11. Роздільне збирання побутових відходів здійснюється їх власниками згідно з методикою роздільного збирання побутових відходів.

12. Великогабаритні та ремонтні відходи у складі побутових відходів мають збиратися окремо від інших видів побутових відходів.

13. Небезпечні відходи у складі побутових відходів збираються окремо від інших видів побутових відходів, а також мають відокремлюватися на етапі збирання чи сортування та передаватися спеціалізованим підприємствам, що одержали ліцензії на здійснення операцій у сфері управління з небезпечними відходами.

14. Перевезення побутових відходів здійснюється спеціально обладнаними транспортними засобами.

15. Захоронення побутових відходів дозволяється тільки на спеціально обладнаних для цього полігонах/звалищах.

16. Термічне оброблення (спалювання) побутових відходів дозволяється лише на спеціально призначених для цього підприємствах чи об'єктах.

17. Забороняється проектування, будівництво та експлуатація полігонів побутових відходів без оснащення системами захисту ґрунтових вод, вилучення та знешкодження біогазу та фільтрату.

18. Відходи, що не мають власника або власник яких невідомий, вважаються безхазяйними. Порядок виявлення та обліку безхазяйних відходів визначається Кабінетом Міністрів України.

19. Постійно діюча комісія з питань поводження з безхазяйними відходами в Білоцерківській міській територіальній громаді визначає кількість, склад, властивості, вартість, режим використання відходів, рівень їх небезпеки для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та вживають заходи для визначення власника відходів у встановленому порядку.

У разі потреби для визначення власника безхазяйних відходів та їх оцінки можуть залучатися правоохоронні органи, відповідні спеціалісти і експерти.

20. Санітарне прибирання, збирання сміття і відходів.

20.1. Санітарне прибирання, збирання сміття і відходів як вторинної сировини здійснюється шляхом прибирання територій, встановлення на території, яка обслуговується, сміттєзбірників (урн, контейнерів відповідної ємності) для накопичення сміття і побутових відходів та своєчасного вивезення їх вмісту.

20.2. Підприємства, установи, організації, управителі та громадяни (власники, балансоутримувачі садиб) зобов'язані укладати договори на надання послуг з управління побутовими відходами з суб'єктом господарювання, який уповноважений на це виконавчим органом Білоцерківської міської ради на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів.

20.3. Збір та тимчасове розміщення відходів промислових підприємств, які виникають внаслідок їх виробничої діяльності, проводиться цими ж підприємствами на спеціально влаштованих для цього майданчиках, місце яких, обсяг відходів та час їх зберігання погоджується в установленому порядку.

20.4. Контейнери для збирання сміття та відходів як вторинної сировини повинні встановлюватись на майданчику відповідно до Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони здоров'я, у сфері управління відходами:

- контейнерні майданчики повинні бути віддалені від меж земельних ділянок навчальних та лікувально-профілактичних закладів, стін житлових та громадських будівель і споруд, майданчиків для ігор дітей та відпочинку населення на відстань не менше 20 м;

- місця розташування контейнерних майданчиків на об'єктах благоустрою населених пунктів визначаються у складі проектів будівництва житлових і громадських будівель і споруд, а для території садибної забудови – у складі проектів детальних планів цих територій;

- у виняткових випадках в районах забудови, що склалася, де немає можливості дотримання відстаней, зазначених в Санітарних нормах, місця розташування контейнерних майданчиків встановлюються комісією за участю посадових осіб спеціально уповноважених органів містобудування та архітектури і державної санітарно-епідеміологічної служби, а також представників балансоутримувача будинку та органу самоорганізації населення. Комісією складається акт довільної форми щодо місця розташування контейнерного

майданчика, який підписується всіма членами комісії у чотирьох примірниках для кожної із сторін.

Зберігання побутових відходів у контейнерах:

- за температури повітря - 5° С і нижче - не більше 3-х діб;
- за температури повітря від - 5° С до + 5° С - не більше 2-х діб;
- за температури повітря + 5° С і вище - не більше 1 доби (щоденний вивіз).

Для збирання побутових відходів, що утворюються у багатоквартирних житлових будинках, на підприємствах, установах та організаціях, об'єктах благоустрою, можуть бути використані підземні та напівпідземні контейнери.

Підземні та напівпідземні контейнери рекомендується встановлювати на вільних від інженерних комунікацій місцях об'єктів благоустрою, поблизу багатоквартирних житлових будинків. Вивезення побутових відходів з підземного та напівпідземного контейнера здійснюється по мірі його наповнення, за даними датчики наповнення ємності.

20.5. Якщо на прибудинкову територію немає в'їздів для смітєвозів внаслідок ремонту тощо, контейнери необхідно тимчасово встановити, а переносні контейнери слід вивозити до місць завантаження одночасно з прибуттям смітєвозів та після звільнення негайно прибирати їх до місць зберігання.

20.6. Забороняється розміщення контейнерів на тротуарах, проїзних частинах вулиць, міжквартальних проїздів та в арках будинків.

20.7. Великогабаритні відходи: старі меблі, побутова техніка, металобрухт тощо повинні збиратися на спеціально відведених майданчиках, бункеронакопичувачах та у великогабаритних контейнерах і вивозитися спеціальними смітєвозами або звичайним вантажним транспортом по мірі накопичення.

Залишки будівельних відходів від поточного ремонту квартир вивозять власники квартир/квартиронаймачів будинків та власники приватних будинків самостійно власними силами.

20.8. Спалювання всіх видів відходів та вторинної сировини на території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади і в смітєзбірниках забороняється, крім стаціонарних об'єктів спеціально призначених для цієї мети.

20.9. На територіях кожного домоволодіння, підприємства, установи, організації, на вокзалах, причалах, ринках, пляжах, парках, скверах, садах, зонах відпочинку, біля установ культури, освіти, медицини, біля торговельних об'єктів, тимчасових споруд, на зупинках громадського транспорту та в інших місцях масового перебування громадян повинні бути встановлені урни для сміття.

Урни встановлюються на тротуарах проспектів, головних вулиць та бульварів і площ через кожні 40 метрів, на інших вулицях - через 100 метрів, біля кожної зупинки громадського транспорту, торговельних об'єктів, входу до громадських та житлових будинків, переходах та до інших будівель не менш як по одній.

Урни очищаються від сміття щоденно по мірі їх заповнення і утримуються в належному санітарному і технічному стані.

20.10. Забороняється викидати трупі свійських тварин та птахів у контейнери для відходів. Поховання загиблих (померлих) свійських тварин та птахів виконується у встановленому порядку.

20.11. Місця відпочинку та масового скупчення людей (парки, сквери, ринки, вокзали, автостанції, пересадочні транспортні вузли тощо) для зручності та поінформованості відвідувачів та пасажирів мають бути забезпечені графічною інформацією щодо розташування на їх території громадських туалетів.

21. Прибирання території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади.

21.1. Роботи з прибирання території населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади проводяться у відповідності до цих Правил, інших нормативно-правових актів, технологічних рекомендацій відповідних галузей господарства.

Власники, балансоутримувачі, управителі або особи, які утримують території населених пунктів, зобов'язані:

- мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протижеледних заходів, або мати договір з спеціалізованим підприємством;

- прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату; негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням вимог законодавства з охорони праці, застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо;

- огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби; повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах;

- очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

- очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах;

- дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері управління відходами;

- вносити в установленому порядку плату за користування послугами з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення) суб'єктів господарювання, визначених виконавцями цих послуг у встановленому порядку;

- виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами.

21.2. Прибирання місць масового перебування людей (підходи до вокзалів, ринків, сезонних торговельних майданчиків, під час проведення масових зібрань та заходів тощо) виконується протягом всього робочого дня.

Прибирання прибудинкових територій, виконується згідно з технологічною карткою організації праці робітника з комплексного прибирання.

21.3. Профілактичний огляд зливоприймальних колодязів та їх очищення проводиться засобами підприємств, у яких вони перебувають в управлінні.

З метою попередження засмічення зливної каналізації забороняється викидати зметене та побутове сміття в зливоприймальні колодязі.

Балансоутримувачі інженерних мереж постійно перевіряють наявність кришок інженерних колодязів та решіток зливоприймачів та у разі їх відсутності терміново вживають заходів щодо їх встановлення.

21.4. Після обрізки або зняття дерев на магістралях та головних вулицях, вивіз гілля та деревини проводиться протягом робочого дня, з вулиць другорядного значення та прибудинкових територій протягом двох діб.

Повалені дерева повинні бути видалені власником (користувачем, балансоутримувачем, управителем) негайно з проїзної частини доріг, тротуарів, від повітряних електромереж, які знаходяться під напругою, фасадів житлових будинків та виробничих будівель, а з інших територій - протягом доби з часу виявлення.

21.5. Вивезення сколу асфальту при проведенні ремонтних робіт на проїзній частині вулиць та прибудинкових територіях проводиться виконавцем робіт: на головних магістралях населених пунктів - негайно (під час роботи), а на інших вулицях та прибудинкових територіях - протягом доби.

21.6. Осад з оглядових колодязів, каналізаційних та зливоприймальних інженерних мереж вивозиться з місця проведення профілактичних робіт протягом двох діб.

22. Особливості прибирання територій населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади у зимовий період.

22.1. Проведення зимових прибиральних робіт з очищення тротуарів під час снігопаду (зсування і підмітання снігу) здійснюється з періодичністю та за технологією, встановленими відповідними галузевими нормами та правилами.

Власники садиб малоповерхової забудови здійснюють очищення від снігу прибудинкову територію, тротуар (в разі наявності) вздовж подвір'я, огорожі до бордюрного каменю проїжджої частини.

Під час наледі забезпечувати систематичне посипання піском прибудинкової території, тротуару (в разі наявності) вздовж подвір'я, огорожі або укладати відповідні договори з спеціалізованими підприємствами.

Забороняється скидати сніг з тротуарів на проїзну частину вулиці після завершення робіт по її механізованому прибиранню.

Не допускається розкидання соляних сумішей на території зелених насаджень під час прибирання вулиць, внутріквартальних проїздів, тротуарів та пішохідних доріжок.

22.2. Підгортання (окучування) снігу повинно здійснюватись циклами технологічних етапів, а вивезення його з головних магістралей повинно бути завершене не пізніше двох діб після закінчення снігопаду.

22.3. Очищення дахів та козирків від снігу та бурульок проводиться з дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, вимог законодавства з охорони праці, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо. Необхідно огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах, виставляти сигнальні знаки. До робіт з очищення дахів будівель повинні залучатися суб'єкти господарювання, які мають відповідний допуск до проведення таких видів робіт.

РОЗДІЛ VII. РОЗМІРИ МЕЖ ПРИЛЕГЛОЇ ДО ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ТЕРИТОРІЙ У ЧИСЛОВОМУ ЗНАЧЕННІ

Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведені у Розділі XVI до цих Правил.

РОЗДІЛ VIII. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ, ТИМЧАСОВИХ СПОРУД, ВИВІСОК, ВІДКРИТИХ СЕЗОННИХ МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ХАРЧУВАННЯ БІЛЯ ЗАКЛАДІВ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА

1. Проектування МАФ здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198 та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

2. Кількість розміщуваних МАФ визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

3. Розміщення МАФ не повинно ускладнювати або унеможливлювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

4. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору МАФ треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

5. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

6. Розміщення ТС здійснюється з урахуванням Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417 та інших нормативно-правових актів.

7. Благоустрій прилеглої до ТС території відбувається відповідно до паспорта прив'язки з урахуванням таких правил:

а) кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства: по всій довжині фасаду (незалежно від конструкції споруди) - 2 м; з боку вітрини і службового входу - 1 м; з боку входу для покупців - 1,5 м;

б) при розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів);

в) у разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до них з тротуару повинна бути прокладена пішохідна доріжка завширшки 1,5 метра;

г) біля ТС мають бути встановлені не менше однієї або більше (в залежності від площі ТС) однотипних урн для сміття, обов'язки з обслуговування, систематичного очищення, утримання в належному технічному санітарному стані яких покладаються на їх власника.

8. Власник ТС проводить заходи з озеленення прилеглої території відповідно до схеми благоустрою та укладає договори на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів з суб'єктом господарювання уповноваженим на це виконавчим органом Білоцерківської міської ради на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 серпня 2023 року № 918, а також проводити заходи з благоустрою та санітарного очищення закріпленої для обслуговування території але не менше 20 м по периметру ТС.

9. Розміщення вивісок на території Білоцерківської міської територіальної громади.

9.1. Вимоги до місця розміщення вивіски.

9.1.1. Вивіски повинні встановлюватися паралельно фасаду будинку, будівлі, споруди без втручання у несучі конструкції у місцях, які б не створювали перешкоди для експлуатації

та ремонту будинків, будівель, споруд, на яких вони розташовуються, та вільного пересування пішоходів та транспортних засобів.

9.1.2. Встановлення та розміщення вивісок повинно забезпечувати безпеку експлуатації згідно з чинними державними будівельними нормами та відповідати державним стандартам і вимогам пожежної, санітарної, електричної та екологічної безпеки.

9.1.3. Розміщення вивісок має здійснюватись з врахуванням архітектурного вирішення, стилістичних особливостей, декоративних елементів та колористики фасаду.

9.2. Вивіска може бути розміщена:

9.2.1. Біля входу у приміщення (в тому числі у підвір'ї), яке займає юридична або фізична особа, що розміщує вивіску.

9.2.2. Над входними дверима, над вітринами та над віконними прорізами.

9.2.3. У вікнах, вітринах та прозорій частині входних дверей, займаючи не більше 30 % їх площі. В разі використання плівки чи інших матеріалів, що приклеюється до скла вікон, вітрин чи прозорої частини входних дверей, їх допустимо клеїти тільки з внутрішньої сторони скла.

9.2.4. Між дверними та віконними отворами (прорізами).

9.2.5. Між віконними отворами першого поверху будинку, будівлі, споруди.

9.2.6. На огорожі та її входній (в'їзній) брамі, якщо суб'єкту господарювання на праві приватної власності належить вся будівля та земельна ділянка.

9.2.7. В існуючих, спеціально передбачених для вивісок у проекті будинку площинах, нішах, тощо.

9.3. Якщо у будівлі знаходяться кілька власників (орендарів) приміщень, зовнішній вхід для яких є спільним, то їх вивіски на фасаді повинні розташовуватись на невеликих табличках однакового розміру (площею до 0,3 кв. м) та з однакового матеріалу виконання, розміщених праворуч чи ліворуч від входу (в'їзду) у будівлю (приміщення). Окрім того, їхні вивіски можуть бути розташовані безпосередньо біля дверей належних їм приміщень.

9.4. Розміщення вивісок не допускається:

9.4.1. На фасаді вище першого поверху будинку, будівлі або споруди, крім випадку, коли вивіска може розташовуватись вище першого поверху, на даху будівлі, споруди лише у разі, коли суб'єкту господарювання належить на праві приватної власності вся будівля, або на огорожі, коли суб'єкту господарювання належить на праві приватної власності земельна ділянка з огорожею.

9.4.2. З закриттям огорож балконів, архітектурного та скульптурного декору фасадів, цінної пластики та ліпнини. Не допускається розміщувати вивіски на балконах, закривати решітки, перила, балюстради, підтримуючі консолі.

9.4.3. З закриттям табличок з назвами вулиць, номерами будинків, охоронних знаків будівель - пам'яток архітектури, табличок з позначенням місця знаходження елементів мереж інженерних комунікацій (пожежних гідрантів та ін.), інших табличок з соціально необхідною інформацією.

Вивіски мають розміщуватись не ближче ніж за 2 метри від пам'ятних знаків, меморіальних дощок, тощо.

9.4.4. На об'єктах культурної спадщини, в межах зон охорони цих пам'яток та в межах історичних ареалів розміщення вивісок здійснюється у відповідності до вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини». Забороняється виконання вивісок з банерної чи іншого гатунку тканини, встановленої методом напінання на каркас, вигляді світлових табло та моніторів, рухомих стрічок (рядку, що біжить), вивісок з динамічною (пульсуючою) підсвіткою.

9.4.5. Із закриттям вікна, вітрини чи прозорої частини входних дверей більш ніж на 10%.

9.4.6. Забороняється розміщення вивісок методом наклеювання безпосередньо на зовнішній поверхні будинків, будівель, споруд.

9.5. Розміри вивісок:

9.5.1. Площа поверхні вивіски не повинна перевищувати 3 кв. метри. Рекомендується, щоб розміри вивісок були масштабними до архітектурного вирішення фасаду та його елементів.

9.5.2. Вивіски не повинні виходити за межі будинку, будівлі, споруди, у якому здійснює діяльність суб'єкт господарювання.

9.5.3. Відстань від площини фасаду (декоративних елементів фасаду) до лицевої поверхні вивіски, розміщеної паралельно до фасаду, не повинна перевищувати 20 см.

9.5.4. Рекомендується, щоб при розміщенні вивіски враховувалися розмір і місце розміщення раніше встановлених на цьому ж будинку, будівлі, споруді вивісок. Перевага надається комплексному підходу до проектування та розміщення кількох вивісок на одному фасаді.

9.6. Матеріали, техніки та стилістика вивісок:

9.6.1. Конструкція та матеріал вивіски повинні бути стійкими до погодних умов і механічних чинників.

9.6.2. У відповідності до вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини» на об'єктах культурної спадщини, в межах зон охорони цих пам'яток та в межах історичних ареалів м. Біла Церква рекомендується виконання вивісок з природних матеріалів (метал, кераміка, смальта, цінні породи дерева, камінь, скло), а також використання традиційних технік.

9.6.3. Форма, колір, шрифт, матеріал виконання та стилістика вивіски повинні бути гармонійними з елементами фасаду, на яких вони розташовуються.

9.6.4. Вивіска (незалежно від кількості суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність в одному будинку, будівлі, споруді) повинна відповідати архітектурному вирішенню фасаду будівлі та враховувати особливості конкретного архітектурного середовища.

9.6.5. Вивіска не повинна відтворювати зображення дорожніх знаків.

9.7. Вивіска може бути виготовлена у вигляді:

9.7.1. Площини геометричної або іншої форми, що розміщується паралельно до фасаду, з нанесеним ззовні або прорізанним зображенням чи написом.

9.7.2. Окремих об'ємних літер, прикріплених безпосередньо на стіні (рекомендується у разі короткого напису).

9.7.3. Окремих об'ємних літер, прикріплених до спільного каркасу чи іншого профілю, пофарбованого у колір фасаду (рекомендується у разі довгого напису).

9.7.4. Напису чи зображення на прозорій безколірній площині (скло, акрил) плоскими, об'ємними чи вигравіюваними літерами.

9.7.5. Мозаїки.

9.7.6. Вітражу.

9.7.7. Кам'яної, дерев'яної, металевої плити з різьбленим або гравіюваним написом чи зображенням.

9.7.8. Світлових носіїв, що своїм розташуванням формують напис чи зображення.

9.7.9. Світлових трубок (неонових або діодних), які формують зображення чи напис.

9.7.10. Конструктивного елемента, що встановлюється під кутом до фасаду будинку (будівлі), та має не більше двох поверхонь для розміщення інформації площею не більше 1 кв. м кожна. Відстань кожного краю цього типу (виду) вивіски від фасаду не може перевищувати 0,8 м, нижній край вивіски може розташовуватися на висоті не менше ніж 2,5 м від поверхні тротуару, дорожнього покриття (рівня ґрунту); верхній край вивіски має розміщуватися не вище нижньої лінії вікон другого поверху; між вивісками, що встановлюються під кутом до фасаду будинку (будівлі), розташованими поруч, відстань має складати не менше двох метрів у всіх напрямках.

9.7.11. У разі пошкодження вивіски чи її конструктивних елементів, власник зобов'язаний протягом 10 календарних днів, з моменту виявлення пошкодження усунути порушення або провести демонтаж конструкції.

9.8. Інформаційні вимоги.

9.8.1. Інформація про фізичну або юридичну особу не повинна містити закликів до придбання товару.

9.8.2. Вивіски не повинні містити слоганів, переліку товарів, що розповсюджуються фізичною або юридичною особою, та іншої інформації, крім інформації про зареєстроване найменування особи, знаки для товарів і послуг, що належать цій особі, вид її діяльності (якщо це не впливає із зареєстрованого найменування особи) та час роботи.

Інформація на вивісках виконується державною мовою у відповідності до вимог Закону України «Про забезпечення функціонування української мови як державної» за винятком випадків, установлених у підпункті 9.8.3 пункту 9.8 цих Правил.

9.8.3. Знаки для товарів і послуг наводяться на вивісках у тому вигляді, у якому їм надана правова охорона в Україні відповідно до законодавства.

Не допускається розміщення вивісок із використанням знаків для товарів і послуг чи інших об'єктів інтелектуальної власності, права на які належать іншим особам та не передані власникам вивісок у користування.

9.8.4. Текст вивіски не повинен містити мовних помилок.

10. Демонтажу підлягають:

10.1. Вивіски, що розміщені із порушенням архітектурних вимог, державних норм, стандартів, правил, санітарних норм або технічний стан яких створює загрозу життю чи здоров'ю людей та/або заподіяння шкоди третім особам.

10.2. Самовільно розміщені вивіски, зокрема ті, власників яких встановити не вдалося (суб'єкт не здійснює діяльності за вказаною адресою), або в разі припинення юридичної особи (припинення підприємницької діяльності фізичною особою – підприємцем).

11. Розміщення вивісок на території Білоцерківської міської територіальної громади погоджується управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради у встановленому порядку.

12. Вимоги до влаштування відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства.

12.1. Майданчики встановлюються виключно біля закладів ресторанного господарства.

12.2. Відкриті сезонні майданчики належать суб'єктам господарської діяльності, яким надано право здійснювати торгівлю в цих стаціонарних закладах ресторанного господарства.

12.3. Майданчики розташовуються в межах фасаду закладу ресторанного господарства зі збереженням вільних проходів у входні (в'їзні) брами будинків. Збільшення лінійних розмірів майданчика поза межами закладу можливе лише за умови письмової згоди власників (орендарів) сусідніх приміщень, яка додається до заяви у формі окремої заяви.

12.4. Розміщення майданчиків проводиться з дотриманням структурної побудови, стилістичної єдності фасадів, з урахуванням зовнішнього опорядження фасаду будинку.

12.5. При влаштуванні майданчиків на пішохідних доріжках, тротуарах та алеях ширина для проходу пішоходів повинна бути не менше 1,5 м, розміщення майданчика не має перешкоджати вільному руху пішоходів.

12.6. Майданчики встановлюються із забезпеченням безперешкодного доступу для осіб з обмеженими фізичними можливостями та маломобільних груп населення.

12.7. Майданчики мають бути розміщені без втручання у несучі конструкції будівлі, легко демонтуватися у разі необхідності проведення робіт, пов'язаних з експлуатацією та ремонтом будівлі.

13. Забороняється розміщення майданчиків:

- 13.1. На проїзній частині вулиць і доріг.
- 13.2. На зелених насадженнях та газонах.
- 13.3. Якщо влаштування майданчика створює загрозу для здоров'я та/або життя людей.
- 13.4. На відстані ближче 20 метрів в обидва боки по тротуару від встановленого дорожнього знаку, що позначає зупинку громадського транспорту.
- 13.5. На штучних спорудах (інженерних конструкціях), крім випадків, коли їх розміщення передбачено проектом будівництва або реконструкції, затвердженим в установленому порядку.
- 13.6. На відстані ближче 100 метрів до залізничних переїздів.
- 13.7. На відстані ближче 20 метрів до перехресть вулиць та пішохідних переходів.
- 13.8. На майданчиках заборонено встановлювати альтанки, сцени, літні естради, танцювальні майданчики, рекламні шафи з холодильним обладнанням, грилі та мангали, барні стійки, звукопідсилювальну апаратуру, торговельні ятки (лотки).
- 13.9. Майданчики, що розміщуються з боку проїзної частини, мають бути захищені від випадкового (аварійного) наїзду автотранспорту (болардами).
- 13.10. В охоронних зонах інженерних комунікацій дозволяється розміщувати майданчики виключно за погодженням з утримувачами інженерних комунікацій, які експлуатують ці комунікації.
- 13.11. Забороняється встановлювати відкриті сезонні майданчики для харчування біля тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, біля фасадів адміністративних і культових будівель, безпосередньо біля пам'ятників, фонтанів, клумб, оглядових і панорамних майданчиків, скульптурних та інших елементів оздоблення будинків і декоративного благоустрою території.

14. Вимоги до об'ємно-просторового вирішення:

- 14.1. Освітлювальні прилади (світильники, ліхтарі тощо) встановлюються у межах майданчика таким чином, щоб не засліплювати пішоходів, водіїв та не освітлювати вікна мешканців прилеглих житлових будинків.
- 14.2. Конструкція майданчика має бути збірно-розбірною, забезпечувати міцність, стійкість, безпеку при експлуатації, розміщуватися з дотриманням правил техніки безпеки та відповідати протипожежним вимогам.
- 14.3. У межах відкритих майданчиків для харчування можуть бути встановлені лише столики, крісла, лавки, світильники, декоративні елементи, підставки для меню, парасольки, урни для сміття, квіткові та ландшафтні композиції, спеціальне обладнання для регулювання температурного режиму повітря на майданчику, офіціантські станції (крім барних стійок).
- 14.4. По периметру відкритих сезонних майданчиків для харчування допускається влаштування огорожі з легких збірно-розбірних конструкцій висотою до 0,8 метра висотою. Конструкції огорожі повинні бути виготовлені з натуральних матеріалів – метал, дерево, гартоване скло.
- 14.5. Конструкції огорожі можуть бути оформлені квітковими композиціями, світильниками.
- 14.6. У випадку перепаду висот покриття або аварійного стану покриття можливе встановлення подіуму з обов'язковим встановленням пандусів для мало мобільних груп населення в межах площі відкритого сезонного майданчика. Конструкція подіуму має бути збірно-розбірною, забезпечувати міцність, стійкість.
- 14.7. Сонцезахисні елементи можуть бути у вигляді окремо стоячих розкладних парасоль, навісних маркіз, маркіз-пальмір, тентів.
- 14.8. Сонцезахисні елементи у вигляді навісних маркіз, що кріпляться до фасаду, можуть встановлюватися за умови, якщо вони не перекривають декоративних елементів фасадів та не перетинають площини віконних отворів. Не допускається встановлення

навісних маркіз на території або зонах охорони об'єктів культурної спадщини та/або біля будинків, які є щойно виявленими об'єктами культурної спадщини.

14.9. Накриття парасоль, маркіз та тентів не повинно виступати за межі майданчика.

14.10. Кольори парасоль та маркіз, тентів повинні бути максимально нейтральні (пастельних тонів).

14.11. Не допускається будь-якої реклами (в тому числі алкогольних та слабоалкогольних напоїв) на сонцезахисних елементах майданчика, та огорожі по периметру майданчика, біля якого вони встановлені.

14.12. Об'ємно-просторове та художньо-естетичне рішення майданчиків, розміщених на території, що знаходиться в межах історичного ареалу, території або зонах охорони об'єктів культурної спадщини та/або біля будинків, які є щойно виявленими об'єктами культурної спадщини, має бути у контексті сформованого історичного середовища та відповідати таким вимогам:

- розміщення майданчиків проводиться з дотриманням структурної побудови, стилістичної єдності фасадів, з урахуванням зовнішнього існуючого опорядження фасаду будинку;

- розміщення майданчиків не повинно заважати видовому сприйняттю будинків в цілому, архітектурних деталей та декору фасадів будинків. Забороняється розміщувати майданчики, які візуально закривають елементи архітектури фасадів, зокрема мозаїки, ліпнину, колони, ротонди, пілястри тощо.

РОЗДІЛ IX. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ САМОВРЯДНОГО КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

1. Контроль у сфері благоустрою населеного пункту спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог цього Закону, Правил благоустрою території населеного пункту та інших нормативно-правових актів, у тому числі цих Правил.

2. Самоврядний контроль за станом благоустрою населених пунктів здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3. Контроль за станом благоустрою населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади та виконанням цих Правил здійснюється Комунальною установою Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» та Комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Муніципальна варта», іншими структурними підрозділами Білоцерківської міської ради в межах наданих повноважень (далі - органи контролю). Уповноважені рішенням виконавчого органу Білоцерківської міської ради працівники органів контролю у разі виявлення порушень державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів та цих Правил мають право складати протоколи про адміністративні правопорушення.

За кожне правопорушення у сфері благоустрою населених пунктів та цих Правил протокол про вчинення адміністративного правопорушення складається по кожному правопорушенню окремо.

Протокол про адміністративне правопорушення складається з дотриманням вимог положень Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Протокол про адміністративне правопорушення у визначений законодавством строк надсилається на розгляд до адміністративної комісії при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

4. Самоврядний контроль за станом благоустрою населених пунктів Білоцерківської міської територіальної громади здійснюється шляхом проведення рейдів, перевірок, комплексних перевірок, обстежень територій та об'єктів у населених пунктах Білоцерківської міської територіальної громади щодо стану їх благоустрою щодо додержання підприємствами, установами, організаціями і громадянами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів та цих Правил.

5. Заборонено самовільно встановлювати металеві гаражі на території Білоцерківської міської територіальної громади.

5.1. Металеві гаражі, які розміщені на об'єкті благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади до набрання чинності цим рішенням використовуються до закінчення терміну дії Договору на користування об'єктом благоустрою (за умови виконання положень відповідного Договору), згідно наступного розміру плати за 1 місяць, а саме:

- для громадян – у розмірі 14% прожиткового мінімуму на одну особу, встановленої законом про державний бюджет на відповідний рік;
- для осіб з інвалідністю I та II груп загального захворювання (при наявності власного автомобіля) - у розмірі 7% прожиткового мінімуму на одну особу, встановленої законом про державний бюджет на відповідний рік;
- для ліквідаторів наслідків аварії на ЧАЕС I та II категорій (при наявності власного автомобіля) - у розмірі 7% прожиткового мінімуму на одну особу, встановленої законом про державний бюджет на відповідний рік;
- для учасників бойових дій (при наявності власного автомобіля) – у розмірі 7% прожиткового мінімуму на одну особу, встановленої законом про державний бюджет на відповідний рік;
- для дітей війни (при наявності власного автомобіля) - у розмірі 7% прожиткового мінімуму на одну особу, встановленої законом про державний бюджет на відповідний рік.

5.2. Комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» після прийняття цього рішення вносить зміни до договору на користування об'єктом благоустрою з врахуванням цих Правил, укладає та переукладає договори.

5.3. Металеві гаражі, які розміщені на об'єкті благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади до набрання чинності цим рішенням, на які не заключено Договір на користування об'єктом благоустрою вважаються безхазяйним майном і підлягають демонтажу.

5.4. Комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» має право розірвати Договір на користування об'єктом благоустрою в односторонньому порядку до закінчення строку його дії шляхом повідомлення про це власника гаража письмово. У такому разі власник гаража зобов'язаний демонтувати некапітальний металевий гараж, для розміщення якого, використовується об'єкт благоустрою, протягом трьох робочих днів з моменту отримання такого повідомлення, або інший термін, зазначений у відповідному повідомленні.

Якщо некапітальний металевий гараж, для розміщення якого, використовується об'єкт благоустрою заважає ліквідації (усуненню) аварійної ситуації (пошкодження мереж теплопостачання, зв'язку, каналізації, електропостачання, мереж газопроводів і т.д.) чи її наслідків власник гаража зобов'язаний демонтувати його протягом чотирьох годин з

моменту отримання відповідної вимоги від комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» у тому числі за допомогою телефонного зв'язку. У випадку, якщо повідомити власника гаража про це неможливо, комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» має право демонтувати зазначений некапітальний металевий гараж власними силами, вартість чого відшкодовується власником гаража протягом календарного місяця з моменту демонтажу.

5.5. Металеві гаражі, термін дії Договорів по яким припинився, у разі невиконання власниками металевих гаражів добровільного демонтажу таких гаражів, у місячний термін після закінчення дії Договору підлягають примусовому демонтажу Комунальною установою Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» у межах чинного законодавства, рішень Білоцерківської міської ради та її виконавчого комітету, за кошти місцевого бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством з наступним відшкодуванням усіх витрат.

6. Якщо під час обстеження виявлені причини та умови, які можуть спричинити порушення благоустрою, уповноважений працівник органу контролю зобов'язаний скласти та видати офіційний документ - припис, який є обов'язковим для виконання в термін до трьох діб особами, які є відповідальними за утримання об'єктів благоустрою.

У приписі зазначаються: дата і місце його складання, посада, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка склала припис, відомості про особу, на яку складений припис, та надаються пропозиції щодо усунення причин та умов, які спричиняють порушення благоустрою території.

Припис підписується особою, яка його склала, і особою, на яку він складений. У разі відмови особи отримати припис в графі «Припис одержав» робиться про це запис.

7. У разі завдання фізичною чи юридичною особою збитків об'єкту благоустрою під час вчинення адміністративного правопорушення, передбаченого статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення, уповноважений працівник органу контролю разом із складанням протоколу про адміністративне правопорушення повідомляє балансоутримувача про збитки, завдані об'єкту благоустрою, та відомості про особу, яка вчинила адміністративне правопорушення.

8. Для визначення відновної вартості об'єктів благоустрою відповідно до Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року № 826, балансоутримувач утворює комісію щодо визначення відновної вартості порушеного об'єкта благоустрою (далі - комісія).

До складу включаються представники балансоутримувача і власника об'єкта благоустрою, представники виконавчого органу Білоцерківської міської ради, структурних підрозділів, представники органів контролю.

До складу комісії можуть входити представники громадських організацій (за їх згодою).

Головою комісії призначається представник балансоутримувача об'єкта благоустрою.

9. Юридична чи фізична особа, винна в пошкодженні чи знищенні об'єкта благоустрою, бере участь в роботі комісії та підписує акт обстеження об'єкта.

У випадку відмови підписати акт, в ньому робиться відповідний запис.

10. Комісія проводить обстеження об'єкта благоустрою, встановлює ступінь його пошкодження чи знищення, визначає відновну вартість робіт з його відновлення (відбудови) і складає відповідний акт відповідно до Порядку визначення відновної вартості об'єктів

благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року № 826.

11. Роботи з усунення пошкодження та/або відновлення (відбудови) об'єкта благоустрою виконуються винною юридичною чи фізичною особою у строки, визначені письмовим договором з балансоутримувачем об'єкта.

12. Роботи з усунення пошкодження та/або відновлення (відбудови) об'єкта благоустрою при виконанні земляних та ремонтних робіт, а також при проведенні аварійних робіт, здійснюються замовником та/або підрядником або балансоутримувачем об'єкта благоустрою (суб'єкта, який зобов'язаний забезпечувати утримання об'єкта благоустрою) на підставі відповідного договору.

Обов'язковою умовою такого договору має бути визначення відновної вартості об'єкта благоустрою та порядок відшкодування витрат, пов'язаних з відновленням (відбудовою) об'єкта благоустрою, а також строк виконання відновлювальних робіт.

Договір укладається по кожному об'єкту благоустрою.

Для забезпечення відновлення (відбудови) об'єкта благоустрою юридичною чи фізичною особою може бути проведено авансування.

13. Контроль за відшкодуванням майнової шкоди, заподіяної при проведенні на об'єктах благоустрою самовільних робіт, здійснюють балансоутримувачі об'єктів благоустрою.

З метою стягнення майнової шкоди, заподіяної елементам та об'єктам благоустрою, власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою звертається до суду в установленому законом порядку.

РОЗДІЛ Х. ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ

1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207 та інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері благоустрою.

2. Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року № 56 (у разі втрати чинності Національного стандарту України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови» застосовується профільний ДСТУ, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться її власником або користувачем цієї ділянки. Власники та користувачі присадибної ділянки несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території, а також за дії чи

бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/ або здоров'ю осіб на цих територіях.

4. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність Білоцерківської міської територіальної громади як безхазяйне майно, здійснюється за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади.

5. Забороняється:

- складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками та у контейнери для збирання побутових відходів;
- складати сміття на ділянках з зеленими насадженнями, засмічувати квітники, газони, пошкоджувати дерева, чагарники;
- спалювати відходи в контейнерах, на контейнерних майданчиках та прибудинкових територіях;
- викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо);
- ремонтувати та мити автотранспортні засоби, машини, механізми на прибудинковій території;
- влаштовувати городи на прибудинкових територіях багатоквартирних будинків, пошкоджувати або знищувати газони, дерева, кущі тощо;
- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски, гаражі;
- розміщувати автомобільні покривки (пластикові відходи) на прибудинкових територіях;
- самовільно розміщувати конструкції (паркани, огорожі, стовпці, лежачі поліцейські тощо) які обмежують доступ до прибудинкових територій та негативно впливають на їх благоустрій;
- довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів;
- захаращувати балкони, лоджії, вікна предметами і матеріалами, які негативно впливають на архітектуру фасадів будівель і споруд, викидати з них сміття тощо.

6. Під час озеленення прибудинкових територій рекомендується:

- враховувати норми розташування дерев і чагарників щодо будівель: відстань від стін житлових будинків до дерев - не менше 5 метрів, до чагарників - не менше 1,5 м. Висота кущів - не вище нижнього краю вікна першого поверху;
- не висаджувати зелені насадження, що сприяють засміченню території і повітря, а також викликають алергічні реакції;
- влаштування квітників або невеликих модульних ділянок (2x2, 4x4 м) для самодіяльного квітництва;
- регулярно обстежувати власні та прилеглі (закріплені) території з метою виявлення карантинних рослин (амброзія, тощо) та вжиття негайних заходів з їх знищення.

7. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогашіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу.

8. Власники, користувачі, житлово-будівельні кооперативи, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, балансоутримувачі, управителі житлових будинків та прибудинкових територій забезпечують належне утримання прибудинкової території

відповідно до вимог Правил утримання житлового будинку і прибудинкової території, Правил пожежної безпеки та санітарних норм.

9. Вимоги щодо розміщення на фасадах жилих будинків показників назви вулиці, провулка, площі, номера будинку; табличок з указівкою номерів під'їздів, а також номерів квартир, розміщених у даному під'їзді, які повинні вивішуватися біля входу в під'їзд (сходову клітку) визначено у пункті 3.4 «Зовнішній благоустрій будинків і прибудинкових територій» Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005 року № 76 та повинні бути розміщені однотипно в кожному під'їзді, будинку, мікрорайоні.

РОЗДІЛ XI. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖУ (ПЕРЕМІЩЕННЯ) ОБ'ЄКТІВ СЕЗОННОЇ ДРІБНОРОЗДРІБНОЇ ТОРГОВЕЛЬНОЇ МЕРЕЖІ, ЗАСОБІВ ПЕРЕСУВНОЇ ДРІБНОРОЗДРІБНОЇ ТОРГОВЕЛЬНОЇ МЕРЕЖІ, ЕЛЕМЕНТІВ (ЧАСТИН) ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

1. Демонтажу підлягають наступні об'єкти:

- а) самовільно розміщені (встановлені) МАФ;
- б) самовільно розміщені (встановлені) тимчасові (металеві) гаражі (відсутність у власника документа, що посвідчує право на користування земельною ділянкою або відсутності Договору на користування об'єктом благоустрою);
- в) самовільно розміщені (встановлені) засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі (автомагазини, автокафе, автокав'ярні, авторозвозки, автоцистерни, лавки-автопричеми, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки) тощо);
- г) самовільно розміщені (встановлені) об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі (на розміщення яких відсутні оформлені в установленому порядку документи);
- г) самовільно розміщені (встановлені) елементи (частин) об'єктів благоустрою;
- д) самовільно розміщені відкриті сезонні майданчики для харчування біля закладу ресторанного господарства.
- е) МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, та елементи (частин) об'єктів благоустрою в інших випадках передбачених законодавством України та рішеннях Білоцерківської міської ради, її виконавчого комітету.

2. У разі виявлення об'єктів, які згідно пункту 1 даного розділу підлягають демонтажу, працівники Комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква», Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Муніципальна варта» або інші структурні підрозділи міської ради та посадові особи, що уповноважені виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради, вносять припис власнику (користувачу, особі, що здійснює діяльність в такому об'єкті, або особі, яка здійснила розміщення (встановлення) такого об'єкту, з вимогою усунення порушень шляхом проведення демонтажу малої архітектурної форми, тимчасового (металевого) гаража, демонтажу (переміщення) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементів об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства із зазначенням строку демонтажу (переміщення).

3. Самовільно розміщені (встановлені) МАФ, тимчасові (металеві) гаражі та елементи (частин) об'єктів благоустрою підлягають демонтажу власником (користувачем, або особою, яка здійснила розміщення (встановлення)) за власні кошти протягом 10 днів з моменту отримання припису.

4. Самовільно розміщені (встановлені) засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, відкриті сезонні майданчики для харчування біля закладу ресторанного господарства мають бути демонтовані (переміщені) власником (користувачем, або особою, яка здійснила розміщення (встановлення)) за власні кошти одразу після отримання припису.

5. В інших випадках передбачених цими Правилами, демонтаж здійснюється власником об'єкту (користувачем, або особою, яка здійснила розміщення (встановлення)) за власний кошт, протягом трьох днів з моменту отримання припису.

6. У разі внесення припису власнику (користувачу або особі, що здійснює діяльність в такому об'єкті, або особі, яка здійснила розміщення (встановлення)) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементів (частин) об'єктів благоустрою, уповноважена особа, яка внесла припис, повідомляє про це Комунальну установу Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква».

7. Протягом зазначеного у приписі строку власник (користувач або особа, яка здійснила розміщення (встановлення) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементів (частин) об'єктів благоустрою зобов'язаний за власний рахунок здійснити демонтаж таких об'єктів та провести відновлення порушеного благоустрою на місці їх розміщення (встановлення).

8. У разі невиконання в зазначений термін припису уповноважена особа, яка внесла припис має право скласти за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення протокол про адміністративне правопорушення.

9. У разі якщо власники (користувачі або особи, які здійснили розміщення (встановлення) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства не здійснили демонтаж об'єктів в строки, зазначені в приписі, Комунальною установою Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» складається Акт обстеження такої МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, який надсилається на розгляд до Департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради або/та Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради відповідно до повноважень щодо реалізації ними своїх функцій.

10. За результатами розгляду Акта обстеження МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради або/та Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради готують проект рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради щодо демонтажу МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, за кошти місцевого бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством, з наступним відшкодуванням усіх витрат.

11. У разі якщо власник (користувач або особа, яка здійснила розміщення (встановлення)) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, не здійснює демонтаж (переміщення) цього засобу в строки, зазначені в приписі, відділ з питань торгово-

побутового обслуговування населення та громадського харчування Білоцерківської міської ради вживає заходи щодо організації демонтажу (переміщення) такого засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на підставі рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, за кошти місцевого бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством, з наступним відшкодуванням усіх витрат.

12. У випадках, зазначених в пунктах 9 та 10 цього Розділу, всі витрати на проведення демонтажу (переміщення), перевезення, розвантаження, зберігання МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства підлягають відшкодуванню власником (користувачем або особою, яка здійснила розміщення (встановлення)) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства

13. У випадках, зазначених в пунктах 9 та 10 цього Розділу, відновлення порушеного благоустрою здійснює власник (користувач або особа, яка здійснила розміщення (встановлення)) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства і у дводенний строк з моменту демонтажу (переміщення) такого об'єкта (засобу) або відшкодовує витрати на його відновлення.

14. Якщо розмір, вага, конфігурація тощо не дозволяє провести демонтаж об'єкта в цілісному стані, може проводитись розділення об'єкта на конструктивні елементи.

15. У разі необхідності, під час демонтажу об'єктів можуть залучатися представники державних органів, правоохоронних органів, міських служб та організацій тощо.

16. За результатами проведеної роботи працівники Комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» складають акти демонтажу (переміщення) у двох примірниках, які містять такі дані:

- дата, час проведення демонтажу (переміщення), місце розташування (місцезнаходження) об'єкта;
- підстави проведення демонтажу (переміщення);
- прізвище, ім'я, по батькові та посади осіб, які приймали участь в демонтажу (переміщенні);
- найменування суб'єктів, що виконують демонтаж (переміщення) об'єкта та відключення його від інженерних мереж;
- опис МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства;
- відомості про власника об'єкта або користувача або особи, яка здійснила розміщення (встановлення) об'єкта (у разі наявності такої інформації);
- фотофіксацію об'єкта;
- перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з їх фотофіксацією.

Після проведення демонтажу (переміщення) здійснюється фотофіксація місця, звільненого від розміщеного (встановленого) об'єкта.

17. Після складання акта демонтажу (переміщення) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної та елементів (частин) об'єктів благоустрою, такі об'єкти опечатуються (окрім об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів (частин) об'єктів благоустрою), відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства та перевозяться на майданчик тимчасового зберігання, де передаються відповідальній особі під розпис в акті демонтажу (переміщення). Майданчик тимчасового зберігання таких об'єктів та його місцезнаходження визначається рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради.

18. Працівники Комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» в межах наданих повноважень, комунальних підприємств та установ Білоцерківської міської ради, які брали участь у проведенні демонтажу (переміщення), перевезенні МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної та елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства не несуть відповідальності за цілісність, неушкодженість та зберігання майна, що знаходиться всередині МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної та елементів (частин) об'єктів благоустрою.

19. Демонтовані МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементи (частини) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства повертаються власнику (користувачу) на підставі акта приймання-передачі після відновлення благоустрою на місці їх самовільного розміщення (встановлення) та відшкодування витрат з їх демонтажу, перевезення, розвантаження та зберігання в установленому порядку.

20. Демонтовані (переміщені) засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі повертаються власнику (користувачу) на підставі акта приймання-передачі після відновлення благоустрою на місці їх самовільного розміщення (встановлення) або надання документів, які підтверджують відшкодування витрат на його відновлення та відшкодування витрат з демонтажу (переміщення), перевезення, розвантаження та зберігання в установленому порядку. Про повернення засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі її власнику (користувачу) повідомляються органам поліції.

21. У разі, якщо від власника (користувача) не надходить заява про повернення демонтованої (переміщеної) МАФ, тимчасового (металевого) гаража, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, протягом 6-ти місяців, зазначене майно може бути реалізоване в установленому порядку.

22. Демонтовані МАФ та тимчасовий (металевий) гараж можуть бути передані на тимчасове зберігання підприємству, установі, організації на підставі договору та акта приймання-передачі. Зберігання демонтованих МАФ та тимчасових (металевих) гаражів здійснюється протягом шести місяців.

23. У разі розгляду судових справ, пов'язаних з демонтажем МАФ, тимчасового (металевого) гаража, зберігання здійснюється на весь строк розгляду судової справи до прийняття рішення, що набрало законної сили.

24. Демонтовані МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, елементи (частини) об'єктів благоустрою підлягають реалізації або утилізації після публікації у місцевих друкованих засобах масової інформації, якщо:

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих МАФ, тимчасових (металевих) гаражів, елементів (частин) об'єктів благоустрою їх власники не звернулися за поверненням;

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих МАФ, тимчасових (металевих) гаражів, елементів (частин) об'єктів благоустрою їх власники не компенсували витрат, пов'язаних з демонтажем, транспортуванням та зберіганням або не надали документів, які підтверджують право власності;

- демонтовані МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, елементи (частини) об'єктів благоустрою, власники яких надали письмову відмову від них та документи, які підтверджують право власності, підлягають реалізації або утилізації у встановленому законодавством України порядку з наступного дня після отримання такої відмови та відповідних документів;

- демонтовані МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, елементи (частини) об'єктів благоустрою власника яких не встановлено, вважаються знахідкою та беруться на облік як знахідка. Посадова особа органу контролю, яка виявила такі МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, елементи (частини) об'єктів благоустрою повідомляє про знахідку відповідне Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області за місцем її виявлення протягом трьох днів з моменту виявлення.

25. Якщо протягом шести місяців з моменту повідомлення Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області про знахідку не встановлено її власника або власник не заявить про свої права до Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області або до органу контролю, Білоцерківська міська територіальна громада набуває право власності на такі МАФ, тимчасові (металеві) гаражі елементи (частини) об'єктів благоустрою.

26. Якщо протягом шести місяців з моменту повідомлення Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області про знахідку буде встановлено власника МАФ, тимчасових (металевих) гаражів, елементів (частин) об'єктів благоустрою або власник заявить про свої права до Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області або до органу контролю, МАФ, тимчасові (металеві) гаражі, елементи (частини) об'єктів благоустрою повертається власнику, після відшкодування витрат, пов'язані з демонтажем, зберіганням, транспортуванням, розшуком власника.

27. У разі виявлення МАФ, тимчасових (металевих) гаражів, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торгівельної мережі, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, елементів (частин) об'єктів благоустрою, відкритого сезонного майданчика для харчування біля закладу ресторанного господарства, що самовільно підключені до електромереж зовнішнього освітлення або до інших джерел живлення, інженерних мереж балансоутримувач цих мереж вручає власнику або особі, яка здійснює їх експлуатацію, письмове попередження з вимогою негайного усунення порушень.

28. У разі якщо власник або особа, яка здійснює експлуатацію електромереж зовнішнього освітлення або інших джерел живлення, інженерних мереж ухиляються від негайного усунення порушень в строки, визначені в попередженні, балансоутримувач цих мереж вживає заходи щодо їх відключення і демонтажу, з наступним відшкодуванням

власником або особою, яка здійснювала експлуатацію об'єкта, усіх витрат на проведення відключення, демонтажу, перевезення, розвантаження, зберігання демонтованих матеріалів.

Про відключення та демонтаж об'єкта в установленому порядку складається акт демонтажу.

РОЗДІЛ XII. ПРОВЕДЕННЯ МАСОВИХ ЗАХОДІВ

1. Під час проведення виставок, святкових, розважальних та інших масових заходів організатори та замовники вказаних заходів зобов'язані забезпечити додержання чистоти та порядку, збереження зелених насаджень (клумб, газонів, дерев, кущів), своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території, не допускати його накопичення, встановлюються урни для тимчасового збору сміття, біотуалети згідно з санітарними нормами.

2. До початку проведення масового заходу організатори зобов'язані укласти із відповідними підприємствами угоди щодо забезпечення прибирання та вивозу сміття з місця проведення такого заходу.

3. В разі проведення заходів, пов'язаних з частковим або повним обмеженням руху на вуличній мережі, організатори заходів розробляють та погоджують у відповідному підрозділі Національної поліції України тимчасові схеми змін в організації дорожнього руху та маршрути об'їзду, на час проведення заходів.

4. Організацією підготовки до проведення масового заходу опікується заявлений представник організатора, його присутність на місці проведення заходу є обов'язковою під час підготовки та під час проведення заходу.

5. На місцях проведення, під час масових акцій, забороняється самовільне встановлення тимчасових споруд, малих архітектурних форм (кіосків, лотків, навісів, палаток) та засобів зовнішньої реклами (реklamних тумб, будь-яких стендів, щитів, панно, екранів та інше).

РОЗДІЛ XIII. ФАСАДИ

1. Обов'язки власників та користувачів будинків, споруд (їх частин, приміщень) щодо утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів об'єктів.

1.1. Власники та користувачі будинків та споруд (їх частин, приміщень) зобов'язані:

1.1.1. Здійснювати роботи по підтриманню фасадів будинків та споруд, їх елементів у належному технічному стані для забезпечення архітектурно-естетичного вигляду та безпеки для пішоходів, мешканців, обслуговуючого персоналу, тощо.

1.1.2. Проводити огляди:

- загальні – весняні та осінні;

- позапланові – після стихійних лих та непередбачуваних обставин.

Власники та користувачі мають вживати заходів по терміновому або плановому усуненню виявлених пошкоджень.

1.1.3. Під час огляду балконів, лоджій, еркерів, піддашків, карнизів та поясів особливу увагу звертати на стан несучих залізобетонних, металевих і дерев'яних консольних балок для виявлення можливих дефектів.

1.1.4. При виявленні аварійного стану балконів, піддашків, еркерів та інших виступаючих елементів фасаду:

- відгородити небезпечну територію;

- негайно встановити тимчасові кріплення;
- огородити ділянку під балконами, піддашком або еркером стаціонарним огороженням;

- заборонити мешканцям вихід на балкони або еркери.

1.1.5. Під час огляду парапетів, балюстрад і металевих огорож перевіряти їх стійкість і надійність, а також їх кріплення з несучими конструкціями.

1.1.6. Під час огляду фасадів обстежувати пожежні сходи, надійність закладення несучих консолей, кронштейнів і опор на стіні будівлі, стан сходових маршів, площадок, огорож і вживати термінові заходи по усуненню несправностей.

1.1.7. Ящики з квітами для фасадів встановлювати на спеціальних піддонах або кронштейнах на відстані не менше 10 см від стіни.

1.1.8. Металеві огорожі, покриття з металу, ящики для квітів та інші металеві елементи на фасаді фарбувати атмосферостійкими фарбами кожні 3 - 6 років. Колір фарби повинен відповідати паспорту опорядження фасаду (далі - паспорт). В разі його відсутності, первинному кольору.

1.1.9. Проводити технічне обслуговування покрівель будівель та споруд, очищення металевих елементів покрівель (жолобів, звисів тощо), а також елементів фасаду від снігу, льоду.

1.1.10. Проводити ремонт елементів фасаду, покрівлі, своєчасне їх фарбування.

1.1.11. Утримувати фасади будинків та споруд у належному технічному стані, своєчасно проводити ремонт, фарбування, захищати від пошкодження, руйнування або знищення будь-яких зовнішніх частин будинку, демонтувати самочинне будівництво.

1.1.12. Переобладнання балконів, встановлення кондиціонерів, супутникових антен, елементів охоронної сигналізації, відеокамер, здійснюється відповідно паспорту опорядження фасаду.

1.1.13. Укладати охоронні договори відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» для об'єктів культурної спадщини.

1.1.14. На підставі результатів проведених оглядів будинків приймати рішення про необхідність проведення в подальшому детального обстеження фасадів будинків та споруд, або їх окремих елементів, виготовлення проектної або науково-проектної документації на проведення відновлювальних робіт.

1.1.15. При необхідності залучати технічну експертизу для визначення технічного стану та визначення вимог по утриманню, ремонту, реконструкції, реставрації, термомодернізації фасадів будинків та споруд на території Білоцерківської міської територіальної громади.

1.1.16. Після оглядів фасадів будинків та споруд виявлені дефекти та пошкодження зазначати в актах оглядів фасадів.

1.2. Власник або уповноважений ним орган, користувач пам'ятки зобов'язані утримувати об'єкт в належному стані, своєчасно проводити ремонт фасаду, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» та охоронного договору.

1.3. Утримання фасаду пам'ятки повинно здійснюватися відповідно до історико-архітектурного опорного плану міста Біла Церква з визначення меж і зон охорони пам'яток та історичних ареалів, у спосіб, що потребує як найменших змін і доповнень та забезпечує збереження матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоби тощо.

1.3.1. Забезпечення дотримання режиму використання пам'яток, їх територій, зон охорони здійснює уповноважений орган у сфері охорони культурної спадщини.

1.4. Забороняється змінювати призначення пам'ятки, її частин та елементів, робити написи, позначки на ній, на її території та в її охоронній зоні без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

1.5. У разі виникнення загрози для збереженості пам'ятки її власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані негайно повідомити про це уповноважений орган у сфері охорони культурної спадщини.

1.6. Фінансування по утриманню, проведенню ремонту, реконструкції, реставрації, термомодернізації фасадів будинків та споруд, що належать власникам та користувачам відбувається за кошти власника або балансоутримувача.

1.7. Ремонт, реконструкцію, реставрацію та термомодернізацію фасадів будинків та споруд необхідно проводити на підставі погодженої та затвердженої проектної документації.

1.7.1. Проектна документація на проведення робіт виконується відповідними проектними підприємствами, установами, організаціями, у відповідності до вимог чинного законодавства та погоджується замовником з Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради (далі – УМА БМР).

1.7.2. Фасади будинків та споруд, які входять до історичного ареалу міста підлягають паспортизації. Паспорт опорядження фасаду пам'ятки, будинку чи будівлі оформлюється відповідно до ДБН А.2.2-14:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування. Зі Зміною № 1» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту).

1.7.3 Власники та користувачі окремих приміщень повинні мати копію паспорта опорядження фасаду будинку, споруди з позначенням тієї його частини, яка належить до цих приміщень.

1.7.4. У процесі паспортизації фасадів будинків та споруд визначається архітектурна та естетична цінність фасадів, а також доцільність збереження або термін демонтажу пізніших добудов, прибудов, дообладнання тощо.

Кольорова копія паспорта опорядження фасаду будинку, споруди зберігається в УМА БМР, оригінал - у замовника та розробника.

1.7.5. Паспорт опорядження фасаду будинку, споруди, на яку втрачено первісну проектну документацію, складається на підставі проектно-вишукувального обґрунтування і до затвердження розглядається архітектурно-містобудівною радою при Управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

1.7.6. Паспорт набуває чинності з моменту затвердження та реєстрації в УМА БМР і є дійсним за наявності реєстраційного номера.

1.7.7. Будь-які зміни у вирішенні фасадів, включаючи заміну опорядження, покриття даху, колористичного рішення, розміщення реклами, елементів інформаційно-комунікаційних систем та технологічного обладнання обов'язково вносяться до архівного примірника паспорта опорядження фасаду будинку, споруди на підставі відповідним чином погодженої проектно-дозвільної документації.

1.7.8. Роботи по ремонту, реконструкції, реставрації, термомодернізації фасаду пам'ятки національного значення здійснюються лише за наявності письмового дозволу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації, а пам'ятки місцевого значення за наявності письмового дозволу органу виконавчої влади Київської обласної державної адміністрації відповідно до їх компетенції, на підставі погодженої з ними науково-проектної документації.

1.7.9. Терміни виконання ремонтних робіт встановлюються відповідно з нормативними вимогами і вимогами укладених договорів.

1.8. Порядок проведення робіт щодо здійснення термомодернізації фасадів багатоквартирних будинків та громадських будівель їх власниками:

1.8.1. Проведення термомодернізації фасадів багатоквартирного житлового будинку та громадської будівлі здійснюється з дозволу виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, та з погодження балансоутримувача, та носить системний характер, виконується за єдиним кольоровим рішенням для всього будинку.

1.8.2. Власники будинку, які мають бажання здійснити часткове утеплення фасаду будинку, можуть виконувати роботи власним коштом з дозволу виконавчого комітету Білоцерківської міської ради та з погодження балансоутримувача, керуючись при опорядженні єдиним кольоровим рішенням за наявності договору із виконавцем робіт та копій сертифікатів якості матеріалів, що застосовуються.

1.8.3. Для отримання дозволу замовник повинен звернутися з відповідною заявою (в заяві відобразити стисло характеристику намірів) до виконавчого комітету Білоцерківської міської ради.

1.8.4. Разом із заявою для отримання дозволу на часткове утеплення фасаду замовником подаються наступні документи:

- копію правовстановлюючих документів на об'єкт нерухомого майна;
- письмовий дозвіл (в довільній формі, завірений нотаріально) балансоутримувача, правління ОСББ, управителя багатоквартирного будинку, у якого на балансі знаходиться багатоквартирний житловий будинок, гуртожиток;
- відомості про державну реєстрацію (для юридичних осіб);
- паспорт громадянина (для фізичних осіб);
- фотографія будинку (розгортка фасадів в кольорі), частину якого планується утеплювати;
- пропозиція щодо кольорового рішення утеплення фасаду(ів) - паспорт опорядження фасаду з концептуальним рішенням опорядження будинку в цілому, погоджений УМА БМР.

1.8.5. Здійснення термомодернізації фасадів будинків їх власниками на території Білоцерківської міської територіальної громади повинно відповідати вимогам національних стандартів України, Державним будівельним та протипожежним нормам.

1.8.6. Роботи по здійсненню термомодернізації фасадів будинків повинні проводитись суб'єктами господарювання, що мають відповідну дозвільну документацію на виконання будівельних робіт, або відповідний кваліфікаційний сертифікат, дозвіл на виконання робіт з підвищеною небезпекою.

1.8.7. Під час термомодернізації фасадів допускається зміна їх вигляду, елементів фасадів, яка повинна носити системний характер, єдиний для всього будинку.

1.9. Обмеження щодо термомодернізації будинків та споруд, розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв).

1.9.1. Забороняється:

- термомодернізація будинків та споруди, розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв) на пам'ятках архітектури без погодження уповноваженого органу у сфері охорони культурної спадщини.
- термомодернізація будівлі, розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв) з ушкодженням зовнішніх будівельних конструкцій будинків та споруд;
- виконання робіт з термомодернізації, розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв) на фасадах багатоквартирних житлових будинків та гуртожитків без відповідного дозволу або з порушенням вимог Порядку;
- відхилення від умов дозволу (погодження) наданого згідно з Порядком;

- розміщення технічних елементів (пристроїв) на головних фасадах будівель та споруд, що мають статус пам'яток архітектури та містобудування, а також бокових фасадах стін, видимих зі сторони вулиць та площ, які розташовані в межах історичних ареалів міста та магістральних вулиць;

- встановлення технічних елементів (пристроїв) з кріпленням до цегляних оголовків димовентканалів.

1.10. Обмеження:

1.10.1 Не допускається виводити конденсат від приладів охолодження на фасад будівлі. Слід застосовувати систему загального збору та відведення конденсату в зливову каналізацію від приладів охолодження. Допускається виводити конденсат в побутову каналізацію з розривом струмини через гідрозатвор. Напірний конденсатопровід від убудованого в прилад охолодження насоса слід підводити до каналізації індивідуально. Допускається такі конденсатопроводи об'єднувати або приєднувати до системи загального збору конденсату з розривом струмини.

Встановлення кондиціонерів на фасадах будинків та споруд здійснюється у відповідності ДБН В.2.5.- 67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту) .

2. Знаки місцевої інформації.

2.1. Адресні таблички (аншлаги) повинні мати всі домогосподарства та адміністративні будівлі, та встановлюватися відповідно до порядку, затвердженого виконавчого комітету Білоцерківської міської ради.

2.2. Власники домогосподарств, керівники підприємств, установ та організацій, підприємці малого та середнього бізнесу зобов'язані встановити табличку з номером і назвою вулиці за своєю адресою на фасаді житлових будинків, підприємств, закладів торгівлі, соціальної сфери, банків, аптек та інших будівель.

2.3. Власники (балансоутримувачі, користувачі) будинків і споруд зобов'язані утримувати у належному стані покажчики, розташовані на фасадах.

2.4. Вимоги щодо зовнішнього виду (форма, кольорове рішення) та розміщення на фасадах будинків покажчиків назви вулиці, провулка, площі, номера будинку визначаються, відповідно до порядку, затвердженого виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради та у визначених порядку випадках Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

РОЗДІЛ XIV. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖУ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ

ГЛАВА 1. ДЕМОНТАЖ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ТС).

1. Демонтажу підлягають тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності:

1.1. Самовільно розміщені (встановлені), зокрема відсутній документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.2. У разі закінчення строку дії паспорта прив'язки ТС.

1.3. У разі анулювання паспорта прив'язки ТС.

2. У разі виявлення ТС, які згідно пункту 1 даного розділу підлягають демонтажу, працівники Комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» (далі - Інспекція з благоустрою), Комунального підприємства

Білоцерківської міської ради «Муніципальна варта» (далі - Муніципальна варта) або інші структурні підрозділи міської ради та посадові особи, що уповноважені виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради, вносять припис власнику (користувачу, особі, що здійснює діяльність в такому об'єкті, або особі, яка здійснила розміщення (встановлення)) такого об'єкту, з вимогою усунення порушень шляхом проведення демонтажу ТС.

3. Власник (користувач, або особа, яка здійснила розміщення (встановлення)) ТС має усунути порушення, шляхом здійснення демонтажу ТС за власні кошти протягом 10 календарних днів з моменту отримання припису та провести відновлення порушеного благоустрою на місці їх розміщення (встановлення).

4. У разі якщо власник (користувач або особа, які здійснила розміщення (встановлення) ТС не здійснили демонтаж об'єктів в строки, зазначені в приписі, Інспекцією з благоустрою складається Акт обстеження такої ТС, який надсилається на розгляд до Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

5. За результатами розгляду Акта обстеження ТС Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради готує проект рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради щодо демонтажу ТС, за кошти місцевого бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством, з наступним відшкодуванням усіх витрат.

6. Демонтаж ТС проводиться Інспекцією з благоустрою. У разі необхідності, під час демонтажу об'єктів можуть залучаються представники державних органів, правоохоронних органів, міських служб та організацій тощо.

7. Всі витрати на проведення демонтажу (переміщення), перевезення, розвантаження, зберігання ТС підлягають відшкодуванню власником (користувачем або особою, яка здійснила розміщення (встановлення)) ТС.

8. Якщо розмір, вага, конфігурація тощо не дозволяє провести демонтаж об'єкта в цілісному стані, може проводитись розділення об'єкта на конструктивні елементи.

9. За результатами проведеної роботи працівники Інспекції з благоустрою складають акти демонтажу (переміщення) у двох примірниках, які містять такі дані:

- дата, час проведення демонтажу (переміщення), місце розташування (місцезнаходження) об'єкта;
- підстави проведення демонтажу (переміщення);
- прізвище, ім'я, по батькові та посади осіб, які приймали участь в демонтажу (переміщенні);
- найменування суб'єктів, що виконують демонтаж (переміщення) об'єкта та відключення його від інженерних мереж;
- опис ТС;
- відомості про власника об'єкта або користувача або особи, яка здійснила розміщення (встановлення) об'єкта (у разі наявності такої інформації);
- фотофіксацію об'єкта;
- перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з їх фотофіксацією.

Після проведення демонтажу (переміщення) здійснюється фотофіксація місця, звільненого від розміщеного (встановленого) об'єкта.

10. Працівники Інспекції з благоустрою в межах наданих повноважень, комунальних підприємств та установ Білоцерківської міської ради, які брали участь у проведенні демонтажу (переміщення), перевезенні ТС не несуть відповідальність за цілісність, неушкодженість та зберігання майна, що знаходиться всередині ТС.

11. Демонтовані ТС повертаються власнику (користувачу) на підставі акта приймання-передачі, після відновлення благоустрою (або надання документів, які підтверджують відшкодування витрат на його відновлення) на місці їх самовільного розміщення (встановлення) та відшкодування витрат з їх демонтажу, перевезення, розвантаження та зберігання в установленому порядку.

12. У разі, якщо від власника (користувача) не надходить заява про повернення демонтованої (переміщеної) ТС, протягом 6-ти місяців, зазначене майно може бути реалізоване в установленому порядку.

13. У разі розгляду судових справ, пов'язаних з демонтажем ТС, зберігання здійснюється на весь строк розгляду судової справи до прийняття рішення, що набрало законної сили.

14. Демонтовані ТС підлягають реалізації або утилізації після публікації у місцевих друкованих засобах масової інформації, якщо:

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих ТС їх власники не звернулися за поверненням;

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих ТС їх власники не компенсували витрат, пов'язаних з демонтажем, транспортуванням та зберіганням або не надали документів, які підтверджують право власності;

- демонтовані ТС, власники яких надали письмову відмову від них та документи, які підтверджують право власності, підлягають реалізації або утилізації у встановленому законодавством України порядку з наступного дня після отримання такої відмови та відповідних документів;

- демонтовані ТС власника яких не встановлено, вважаються знахідкою та беруться на облік як знахідка. Посадова особа органу контролю, яка виявила такі ТС повідомляє про знахідку відповідне Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області за місцем її виявлення протягом трьох днів з моменту виявлення.

15. Якщо протягом шести місяців з моменту повідомлення Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області про знахідку не встановлено її власника або власник не заявить про свої права до Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області або до органу контролю, Білоцерківська міська територіальна громада набуває право власності на такі ТС.

16. Якщо протягом шести місяців з моменту повідомлення Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області про знахідку буде встановлено власника ТС або власник заявить про свої права до Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області або до органу контролю ТС повертається власнику, після відшкодування витрат, пов'язаних з демонтажем, зберіганням, транспортуванням, розшуком власника.

17. Відключення ТС від інженерних мереж проводять експлуатуючі організації цих мереж протягом 10 робочих днів з моменту отримання рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради або рішення суду про демонтаж тимчасової споруди з вилученням приладів обліку.

ГЛАВА 2. ДЕМОНТАЖ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ У НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

1. Демонтаж рекламного засобу є засобом протидії порушенню прав Білоцерківської міської територіальної громади щодо надання у тимчасове користування місць для розташування рекламного засобу та означає комплекс заходів, які передбачають відокремлення рекламного засобу від місця його розташування. Зберігання рекламного засобу не передбачає переходу права власності на них до Білоцерківської міської територіальної громади.

2. Демонтажу підлягають такі об'єкти зовнішньої реклами:

а) самовільно розміщені рекламні засоби;

б) термін дії дозволу на які закінчився і не був продовжений;

в) технічний стан рекламного засобу створює загрозу життю або здоров'ю людей та/або заподіяння шкоди (майнової чи немайнової) третім особам;

г) в разі невідповідності технічних характеристик рекламного засобу та/або місця їх встановлення виданому дозволу на розміщення зовнішньої реклами;

д) в разі наявності заборгованості розповсюджувача зовнішньої реклами по сплаті коштів за тимчасове користування місцем (місцями) розташування рекламного (реklamних) засобу (засобів), яке (які) перебувають у комунальній власності Білоцерківської міської територіальної громади більш ніж за 3 місяці;

3. Демонтаж рекламного засобу у випадках, встановлених пунктом 2.

4. У вказаних в пункті 2 випадках (крім випадку, коли власника рекламного засобу неможливо встановити) демонтаж рекламного засобу повинен бути проведений власниками (законними користувачами) рекламного засобу самостійно за власний рахунок в термін, вказаний у вимозі Робочого органу про усунення порушень вимог порядку розміщення зовнішньої реклами.

5. Вимога направляється в письмовій формі поштою з повідомленням про вручення або вручається уповноваженому представнику розповсюджувача зовнішньої реклами особисто під підпис.

6. Демонтаж рекламного засобу здійснюється без направлення розповсюджувачу зовнішньої реклами вимоги, якщо власник або адреса власника рекламного засобу не встановлені.

7. Розповсюджувач зовнішньої реклами зобов'язаний протягом десяти днів з моменту отримання вимоги усунути зазначені у вимозі порушення та повідомити в цей же строк Робочий орган в письмовій формі.

8. У разі необхідності демонтажу рекламних засобів встановлених з порушеннями, Робочий орган складає перелік таких об'єктів та разом з відповідним наказом направляє доручення про демонтаж до Комунальної установи Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» або іншого структурного підрозділу Білоцерківської міської ради, уповноваженого рішенням Білоцерківської міської ради або її виконавчого комітету на вжиття заходів щодо демонтажу (далі – Інспекція з благоустрою або уповноважений структурний підрозділ).

9. Організація демонтажу здійснюється Інспекцією з благоустрою або уповноваженим структурним підрозділом за дорученням Робочого органу на умовах, визначених цим Порядком.

10. Під час демонтажу рекламного засобу складається відповідний акт. Акти складаються представниками Робочого органу. У разі необхідності під час проведення демонтажу можуть бути присутні: власник або законний користувач рекламного засобу, балансоутримувач місця розташування рекламного засобу, представники державних органів, міських служб та інших організацій. Кожний акт складається в двох примірниках і підписується всіма присутніми особами. Один примірник Акта залишається у Робочого органу, інший надається власнику (законному користувачу) демонтованого рекламного засобу (на його письмову вимогу).

11. Демонтаж рекламного засобу не проводиться, якщо розповсюджувач зовнішньої реклами у встановлений термін повністю усунув порушення та повідомив в той же строк про це Робочий орган в письмовій формі не пізніше ніж за три робочі дні до дати проведення демонтажу.

12. Згідно матеріалів щодо демонтажу, наданих Управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, демонтаж рекламного засобу здійснюється Комунальною установою Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» за кошти місцевого бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством, з наступним відшкодуванням усіх витрат.

13. Власник (законний користувач) має право на повернення демонтованого рекламного засобу після звернення до Робочого органу на підставі таких документів:

а) заяви на ім'я начальника Робочого органу про повернення демонтованого рекламного засобу;

б) документа, що підтверджує право власності (інше майнове право) на конкретний демонтований рекламний засіб;

в) документа, що підтверджує оплату вимушених витрат Інспекції з благоустрою міста Біла Церква, пов'язаних з демонтажем рекламного засобу, їх транспортуванням та подальшим зберіганням;

г) документа, що підтверджує право уповноваженої особи на одержання демонтованого рекламного засобу.

14. Облік демонтованих рекламних засобів здійснюється Інспекцією з благоустрою або уповноваженим структурним підрозділом відповідно до чинного законодавства.

15. У разі, якщо від власника (користувача) не надходить заява про повернення демонтованого (переміщеного) рекламного засобу, протягом 6-ти місяців, зазначене майно може бути реалізоване в установленому порядку.

16. У разі розгляду судових справ, пов'язаних з демонтажем зовнішньої реклами, зберігання здійснюється на весь строк розгляду судової справи до прийняття рішення, що набрало законної сили.

17. Демонтовані об'єкти зовнішньої реклами підлягають реалізації або утилізації після публікації у місцевих друкованих засобах масової інформації, якщо:

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих об'єктів зовнішньої реклами їх власники не звернулися за поверненням;

- після закінчення встановленого строку зберігання демонтованих об'єктів зовнішньої реклами їх власники не компенсували витрат, пов'язаних з демонтажем, транспортуванням та зберіганням або не надали документів, які підтверджують право власності;

- демонтовані об'єкти зовнішньої реклами, власники яких надали письмову відмову від них та документи, які підтверджують право власності, підлягають реалізації або утилізації у встановленому законодавством України порядку з наступного дня після отримання такої відмови та відповідних документів;

- демонтовані об'єкти зовнішньої реклами власника яких не встановлено, вважаються знахідкою та беруться на облік як знахідка. Посадова особа органу контролю, яка виявила такі ТС повідомляє про знахідку відповідне Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області за місцем її виявлення протягом трьох днів з моменту виявлення.

18. Якщо протягом шести місяців з моменту повідомлення Білоцерківське районне управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області про знахідку не встановлено її власника або власник не заявить про свої права до Білоцерківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції у в Київській області або до органу контролю, Білоцерківська міська територіальна громада набуває право власності на такі об'єкти зовнішньої реклами.

19. Розміщення зовнішньої реклами у населених пунктах Білоцерківської міської територіальної громади проводиться на підставі дозволів, що надаються виконавчим органом Білоцерківської міської ради, на підставі Закону України «Про рекламу» та Типових правил розміщення зовнішньої реклами, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2003 року № 2067.

РОЗДІЛ XV. ДОСТУПНІСТЬ

1. Керівники підприємств, установ, організацій, закладів соціальної сфери, управителі житлового фонду, балансоутримувачі об'єктів благоустрою та інші суб'єкти господарювання зобов'язані забезпечувати комфорт та доступ шляхом створення умов доступності будівель і

споруд, їх розумного пристосування з урахуванням потреб для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення відповідно до норм ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» зі зміною». (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту). При цьому доступність має бути реальною, а не формальною.

2. У випадку виявлення представниками уповноваженого органу, визначеного рішенням виконавчого комітету, недоступного об'єкту для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, на особу, яка не забезпечила такої доступності (власника, орендаря об'єкту) складається припис інспектора з вимогою про усунення порушень та приведення у відповідність до норм ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» зі зміною» (у разі втрати чинності цього ДБН застосовується профільний ДБН, який буде чинний на момент дії цього нормативного акту). У випадку невиконання припису у встановлений термін, на винну особу складається протокол про адміністративне правопорушення.

3. Всі випадки складання приписів представниками уповноваженого органу про недоступність об'єктів для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення подаються до адміністративної комісії виконавчого комітету Білоцерківської міської ради для прийняття рішення про притягнення до адміністративної відповідальності.

РОЗДІЛ XVI. МЕЖІ УТРИМАННЯ ПРИЛЕГЛИХ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	2	3	4
1.	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2.	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3.	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4.	Території, прилеглі до	Суб'єкти господарювання,	50 м від межі

	автозаправних станцій	що експлуатують вказані об'єкти	земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5.	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6.	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7.	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8.	Трамвайні, тролейбусні, автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9.	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10.	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11.	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
12.	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того,	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до

		ведуться на них роботи чи не ведуться	проїжджої частини вулиці
--	--	--	-----------------------------

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ